



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região

Carta Precatória Cível 0024257-02.2017.5.24.0002

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 23/02/2017

Valor da causa: R\$ 71.617,69

Partes:

DEPRECANTE: PAULO SERGIO CASTRO DA SILVA

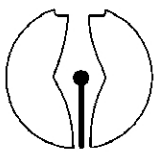
DEPRECADO: NELSON TADEU BUENO NEMIR

TERCEIRO INTERESSADO: NEY LUIZ BUENO NEMIR

TERCEIRO INTERESSADO: LIGIA BEATRIZ BUENO NEMIR

TERCEIRO INTERESSADO: NEWTON ANTONIO BUENO NEMIR

TERCEIRO INTERESSADO: JULIO ELIAS NEMIR

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO**

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

125.030

FICHA

01

Campo Grande (MS).05.02.88

IMÓVEL: SALA Nº 113 - PAVIMENTO PRIMEIRO - EDIFÍCIO IRMÃOS SALOMÃO, situado na Rua 14 de Julho, nesta cidade, contendo um banheiro, com área privativa de 37,32m², área de uso comum de 7,78m², totalizando 45,10m², com sua cota de terreno de 7,525m² ou seja 0,86% de fração ideal, confrontando-se a unidade - ao Norte, com frente para o hall de circulação; ao Sul, com o espaço vazio do terreno de herdeiros de Frederico Korndorfer; ao Leste, com a sala 112; ao Oeste, com a sala 114. Fração ideal no terreno determinado como parte do lote nº 18 (dezoito) da Avenida Afonso Pena, nesta cidade, medindo 22,50ms de frente, sendo o fundo irregular, com as metragens seguintes: -30,00ms ao Sul, dividindo com a herança de Frederico Korndorfer, deste ponto tomando rumo Norte, mede-se 3,00ms, dividindo com Moyses Sadalla e Herdeiros de Nakao Gonsiro, daí tomando a direção do Nascente, mede-se 10,00ms, dividindo com o mesmo Moyses Sadalla, daí segue se em direção Norte mede-se 19,50ms com propriedade de Antonio Moraes Correa da Costa, daí tomando direção ao Poente com propriedade de Nelson Sperb, mede-se 40,00ms chega-se a frente com a Rua 14 de Julho.

PROPRIETÁRIO(S): - ABDALA SALOMÃO e s/m DAHIL DE AZAMBUJA SALOMÃO, brasileiros, casados em CUB, antes da lei 6.515/77, proprietários, residentes nesta cidade a Rua Pedro Celestino, CIC 003.855.141/15 e MERY NEMIR SALOMÃO, brasileira, viúva, proprietária, residente na Av. Conselheiro Rodrigues Alves 391, aptº 102, na cidade de São Paulo-SP, CIC 075.492.008/90.

REGISTRO ANTERIOR: - Matrícula 121.363, livro 02, ficha 01, em 23.07.87, deste Registro de Imóveis.

O Oficial:-

R.01/125.030 em 05 de fevereiro de 1.988

Título: - Divisão**Transmitente(s):** - O OUTRO CONDOMÍNIO**Adquirente(s):** - MERY NEMIR SALOMÃO, já qualificada**Forma do título:** - Escritura pública de constituição, especificação, divisão e convenção de condomínio, lavrada pelo 1º Tabelião local, as fls.454/477, livro 291, em 31.08.87.**Valor:** - NIIL

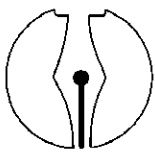
O Oficial:-

rbs

R.02/125.030 EM 02 DE JUNHO DE 2006

TÍTULO: - FORMAL DE PARTILHA**TRANSMITENTE(S):** - Espólio de MARY NEMIR SALOMÃO, CPF nº 075.492.008-90.

CONTINUA NO VERSO



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

matrícula

125.030

ficha

01vs

ADQUIRENTE(S):- JULIO ELIAS NEMIR, brasileiro, funcionário público aposentado, portador do RG nº 220.050 SSP/MT e CPF nº 006.044.291-34, casado com ELINNEI BUENO NEMIR, brasileira, funcionária pública, RG nº 805.837 e CPF nº 365.439.341-15, domiciliados na Rua Ricardo Franco, 298, Vila Sobrinho, em Campo Grande/MS.

FORMA DE TÍTULO:- Formal de Partilha, extraído dos autos nº 528/94, ação de arrolamento, expedido pela Juíza de Direito, da 1ª Vara de Família e Sucessões da Comarca de São Paulo/SP, em 24.07.1996.

VALOR:- R\$ 12.235,25

EMOLUMENTOS: Serventia: R\$ 120,00 Funjecc10%: R\$12,00 Tabela J: R\$ 11,00
Funjecc3%: R\$ 3,60

SELO DE AUTENTICIDADE:- ACF 02072

O OFICIAL:-

KTR

R.03/125.030, DE 01 DE AGOSTO DE 2008. Prênotação nº. 500.395 de 09.07.08.

TÍTULO:- FORMAL DE PARTILHA

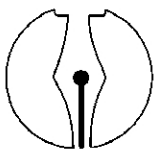
TRANSMITENTE:- ESPÓLIO DE ELINNEI BUENO NEMIR, CPF nº. 365.439.341-15.

ADQUIRENTE(S):- JULIO ELIAS NEMIR, brasileiro, viúvo, servidor público aposentado, portador da CI/RG nº 220.050-SSP/MT e CPF nº. 006.044.291-04, residente e domiciliado na Rua Arthur Jorge, nº. 1591, B. São Francisco, nesta cidade, **parte ideal igual a 50%**; NELSON TADEU BUENO NEMIR, brasileiro, casado no regime de CPB com LUCIANA NOGUEIRA NEMIR, engenheiro, portador da CI/RG nº.106.818-SSP/MT e CPF nº. 230.382.921-68, residente e domiciliado à Avenida Antonio Gil Veloso, 1.040, Praia da Costa, Vila Velha-ES, **parte ideal igual a 12,5%**; NEY LUIZ BUENO NEMIR, brasileiro, solteiro, engenheiro, portador da CI/RG nº. 003.301-SSP/MS e CPF nº. 250.265.851-91, residente e domiciliado à Rua Cel. Zózimo, 220, aptº 03, Bloco "E", nesta cidade, **parte ideal igual a 12,5%**; LIGIA BEATRIZ BUENO NEMIR, brasileira, solteira, pedagoga, portadora da CI/RG nº. 000222.395-SSP/MS e CPF nº. 389.924.341-20, residente e domiciliado Rua Arthur Jorge, nº. 1591, B. São Francisco, nesta cidade, **parte ideal igual a 12,5%**; NEWTON ANTONIO BUENO NEMIR, brasileiro, solteiro, advogado, portador da CI/RG nº. 337.287-SSP/MS e CPF nº. 408.229.741-34, residente e domiciliado Rua Arthur Jorge, nº. 1591, B. São Francisco, nesta cidade, **parte ideal igual a 12,5%**.

FORMA DO TÍTULO:- Formal de Partilha, extraído dos autos nº. 001.06.110566-0, Ação de Inventário, expedido pelo Dr. Fernando Mauro Marinho, Juiz de Direito da Vara de Sucessões da Comarca de Campo Grande - MS, em 29.04.2008.

VALOR:- R\$ 34.687,46 (Trinta e quatro mil seiscentos e oitenta e sete reais e quarenta e seis centavos).

continua na ficha n.º



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

125.030

FICHA

02

Campo Grande (MS). 01.08.2008

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 120,00; Funjecc 10%:R\$ 12,00; Funjecc 3%:R\$ 3,60.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ACW 04171

O OFICIAL:-

TGM

R.04/125.030, DE 28 DE SETEMBRO DE 2009. Prenotação 520.714, de 01.09.09.

TÍTULO:- COMPRA E VENDA

TRANSMITENTE:- NEY LUIZ BUENO NEMIR, já qualificado.

ADQUIRENTE:- NEWTON ANTONIO BUENO NEMIR, (12,5% do imóvel) já qualificado.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura pública lavrada pelo 8º Tabelião desta comarca, livro 307, fls. 222, em 28.08.2009.

VALOR: R\$ 3.600,00 (três mil e seiscentos reais)

EMOLUMENTOS:- Serventia R\$ 50,00 - Funjecc 10% R\$ 5,00 - Funjecc 3% R\$ 1,50 - ISS R\$ 2,50 - Selo de Autenticidade ADD nº 52720.

O OFICIAL:-

NMG

AV.05/125.030, DE 27 DE SETEMBRO DE 2011. Prenotação nº 558.285, de 16.09.11.

A vista do Formal de Partilha, extraído dos autos nº 001.09.038545-5-ação Inventário, expedido pelo Dr. Gil Messias Fleming, Juiz de Direito da Vara de Sucessões da comarca de Campo Grande-MS, em 15.07.2010, procede-se a esta averbação para consignar que JULIO ELIAS NEMIR é inscrito no CPF nº 006.044.291/34.

EMOLUMENTOS:- Serventia R\$ 17,00 - Funjecc 10% R\$ 1,70 - Funjecc 3% R\$ 0,51 - ISS 5% R\$ 0,85 - Selo de Autenticidade ABN 37197-396.

O OFICIAL:-

NMG

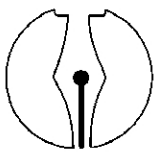
R.06/125.030, DE 27 DE SETEMBRO DE 2011. Prenotação nº 558.285, de 16.09.11.

TÍTULO:- SUCESSÃO

TRANSMITENTES:- ESPOLIO DE JULIO ELIAS NEMIR - CPF nº 006.044.291/34.

ADQUIRENTES:- NELSON TADEU BUENO NEMIR, (12,5% do imóvel), brasileiro, casado no regime de comunhão parcial de bens com LUCIANA NOGUEIRA NEMIR, engenheiro, portador do RG. 106.818-SSP/MT, CPF nº 230.382.921/68, residente e domiciliado na Rua Desenhista Luiz Guimarães, 70, Bloco 02, apartamento 801, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro-RJ; **NEY LUIZ BUENO NEMIR, (12,5% imóvel)**, brasileiro, solteiro, engenheiro, portador do RG. 003.301-SSP/MS, CPF nº 250.265.851/91, residente e

CONTINUA NO VERSO



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

MATRÍCULA

125.030

FICHA

02vs.

domiciliado à Rua Cel. Zózimo, 220, apartamento 03, bloco E, nesta Capital; **LIGIA BEATRIZ BUENO NEMIR, (12,5% do imóvel)**, brasileira, solteira, pedagoga, portadora do RG. 000222.395/SSP/MS, CPF nº 389.924.341/20, residente e domiciliada à Rua Dr. Amazonas, 1230, Bairro Monte Castelo, nesta Capital; **NEWTON ANTONIO BUENO NEMIR, (12,5% do imóvel)**, brasileiro, solteiro, advogado, portador do RG. 337.287-SSP/MS, CPF nº 408.229.741/34, residente e domiciliado na Rua Amazonas, 1230, apartamento 501, Bairro Monte Castelo, nesta Capital.

FORMA DO TÍTULO:- Formal de Partilha, extraído dos autos nº 001.09.038545-5-ação Inventário, expedido pelo Dr. Gil Messias Fleming, Juiz de Direito da Vara de Sucessões da comarca de Campo Grande-MS, em 15.07.2010.

VALOR:- R\$ 11.828,98 (onze mil, oitocentos e vinte e oito reais e noventa e oito centavos).

EMOLUMENTOS:- Serventia R\$ 135,00 - Funjecc 10% R\$ 13,50 - Funjecc 3% R\$ 4,05 - ISS 5% R\$ 6,75 - Selo de Autenticidade ABN 37198-740.

O OFICIAL:-

NMG

R.07/125.030, EM 07 DE AGOSTO DE 2012. Prenotação nº 573.081 de 11.07.12.

TÍTULO:- SUCESSÃO.

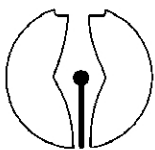
TRANSMITENTE:- ESPOLIO DE NEWTON ANTONIO BUENO NEMIR, CPF nº 408.229.741-34.

ADQUIRENTES:- **NEY LUIZ BUENO NEMIR**, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro e corretor de imóveis, portador do RG nº 003.301-SSP/MS e CPF nº 250.265.851-91, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Coronel Zózimo, nº 220, Bloco E, AP. 03, Bairro Coronel Antonino, (12,5% sobre 37,50% do imóvel); **LIGIA BEATRIZ BUENO NEMIR**, brasileira, solteira, maior, pedagoga, portadora do RG nº 222.395-SSP/MS e CPF nº 389.924.341-20, residente e domiciliada nesta cidade, na Pio Rojas, nº 348, Bloco N, AP. 031, Bairro Monte Castelo, (12,5% sobre 37,50% do imóvel); **NELSON TADEU BUENO NEMIR**, engenheiro, portador do RG nº 106.818-SSP/MT e CPF nº 230.382.921-68, casado sob o regime da CPB, na vigência da lei 6.515/77 com **LUCIANA NOGUEIRA NEMIR**, do lar, portadora do RG nº 541.845-SSP/ES e CPF nº 850.756.127-68, residentes e domiciliados na cidade do Rio de Janeiro-RJ, na Rua Desenhista Luiz Guimarães, nº 70, Bloco 2, AP.801, Barra da Tijuca (12,5% sobre 37,50% do imóvel).

FORMA DE TÍTULO:- Escritura Pública lavrada pelo 8º Tabelião desta Comarca, em 09.07.2012, livro 353, folhas 15/18.

VALOR:- R\$ 46.535,00 (Quarenta e seis mil, quinhentos e trinta e cinco reais).

CONTINUA NA FICHA Nº



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

125.030

FICHA

03

Campo Grande (MS), 07.08.2012.

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 135,00; Funjecc 10%: R\$ 13,50; Funjecc 3%: R\$ 4,05; ISS 5%: R\$ 6,75.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ADG 95653-069.

O OFICIAL:-

TGM

AV. 08/125.030 - EM 14 DE SETEMBRO DE 2012.

Procede-se a esta averbação para constar que, onde se lê no R.07 desta matrícula, valor R\$ 46.535,00, leia-se corretamente: **VALOR R\$ 27.708,33 (VINTE E SETE MIL, SETECENTOS E OITO REAIS E TRINTA E TRÊS CENTAVOS)**, conforme documento arquivado nesta serventia:

O OFICIAL:-

TGM

AV. 09, em 06 de agosto de 2016. Prenotação nº 647.136, de 26/07/2016.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00019931120064025001, protocolo nº 201507.1018.00063962-IA-509, emitido em 10.07.2015, pela 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória/ES, em desfavor de NELSON TADEU BUENO NEMIR, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.

EMOLUMENTOS:- NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ALV14726-093.

O OFICIAL:-

ANR

AV. 10, em 06 de agosto de 2016. Prenotação nº 647.137, de 26/07/2016.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00053066920135120022, protocolo nº 201606.0209.00143942-IA-420, emitido em 02.06.2016, pela 2ª VT de Itajaí/SC, em desfavor de NELSON TADEU BUENO NEMIR, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.

EMOLUMENTOS:- NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ALV14734-560

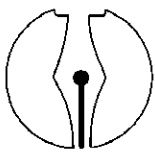
O OFICIAL:-

ANR

AV. 11, em 10 de fevereiro de 2017. Prenotação nº 655.459, de 26/01/2017.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00128386820074025001, protocolo nº 201701.2513.00231106-IA-270, emitido em 25.01.2017, pela 1ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitória-ES, em desfavor de NELSON TADEU BUENO NEMIR, CPF nº 230.382.921-68, para

CONTINUA NO VERSO



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

MATRÍCULA

125.030

FICHA

03 v

consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula.

EMOLUMENTOS:- NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ANI54350-384

O OFICIAL:-

Amorim

TSN.

AV. 12, em 18 de julho de 2019. Prenotação nº 700.065, de 11/07/2019.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00951004320085050161, protocolo nº 201707.2709.00329582-IA-309, emitida em 27.07.2017, pela Vara de Santo Amaro/BA, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do quinhão do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **NELSON TADEU BUENO NEMIR**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA32013-350-IGB

O OFICIAL:-

Amorim

VST

AV. 13, em 24 de julho de 2019. Prenotação nº 700.342, de 17/07/2019.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00003535220125090096, protocolo nº 201610.2411.00203576-IA-950, emitida em 24.10.2016, pela 1ª Vara do Trabalho de Guarapuava/PR, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do quinhão do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **NELSON TADEU BUENO NEMIR**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA32102-985-IGB

O OFICIAL:-

Amorim

APVJ

AV. 14, em 02 de agosto de 2019. Prenotação nº 700.807, de 25/07/2019.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00025957420155120005, protocolo nº 201703.0217.00246869-IA-170, emitida em 30.03.2017, pela 1ª Vara do Trabalho de Itajai/SC, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do quinhão do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **NELSON TADEU BUENO NEMIR**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA32378-347-IGB

O OFICIAL:-

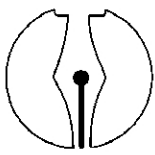
Amorim

APVJ

AV. 15, em 13 de agosto de 2019. Prenotação nº 701.600, de 09/08/2019.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos

CONTINUA NA FICHA Nº

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO**

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO**

MATRÍCULA

125.030

FICHA FRENTE

04

Campo Grande, MS,

13/8/2019

00003535220125090096, protocolo nº 201806.0516.00524243-IA-420, emitida em 05.06.2018, pela 1ª Vara do Trabalho de Guarapuava/PR, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do quinhão do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **NELSON TADEU BUENO NEMIR**.

EMOLUMENTOS:-NIHIL**SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA32624-042-IGB****O OFICIAL:-***R. Rodrigues***DMO****AV. 16, em 16 de agosto de 2019. Prenotação nº 701.879, de 14/08/2019.**

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00000367720135090659, protocolo nº 201806.1913.00534904-IA-460, emitida em 19.06.2018, pela 2ª Vara do Trabalho de Guarapuava/PR, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do quinhão do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **NELSON TADEU BUENO NEMIR**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.**SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA32701-600-IGB****O OFICIAL:-***R. Rodrigues***DMO****AV. 17, em 10 de setembro de 2019. Prenotação nº 702.859, de 03/09/2019.**

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00000431220135090096, protocolo nº 201707.2813.00330784-IA-190, emitida em 28.07.2017, pela 1ª Vara do Trabalho de Guarapuava/PR, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do quinhão do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **NELSON TADEU BUENO NEMIR**.

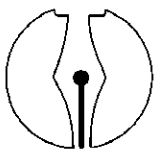
EMOLUMENTOS:-NIHIL**SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA33250-540-IGB.****O OFICIAL:-***R. Rodrigues***CCL****AV. 18 em 16 de setembro de 2019. Prenotação nº 703.175, de 10/09/2019**

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00831002020065070001, protocolo nº 201807.1710.00554854-IA-071, emitida em 17.07.2018, pela 1ª Vara do Trabalho de Fortaleza/CE, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do quinhão do imóvel desta matrícula, pertencente a **NELSON TADEU BUENO NEMIR**.

EMOLUMENTOS:-NIHIL**SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA33298-534-IGB****O OFICIAL:-***R. Rodrigues***VST.**

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

MATRÍCULA

125.030

FICHA VERSO

04

AV. 19, em 10 de julho de 2020. Prenotação nº 716.140, de 02/07/2020.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida no protocolo de cancelamento nº 202006.2918.01203916-TA-409, expedido do processo nº 00025957420155120005, em 29.06.2020, subscrito pela 1ª Vara do Trabalho de Itajai/SC, para consignar o **cancelamento** da indisponibilidade a que se refere a AV.14 desta matrícula.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA38508-743-IGB

O OFICIAL:-

Handwritten signature

TSL

AV. 20, em 27 de julho de 2020. Prenotação nº 716.879, de 16/07/2020.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 0095100432085050161, protocolo nº 202007.1016.01224568-IA-170, emitida em 10.07.2020, pela Tribunal Superior do Trabalho/TRT da 5ª Região de Santo Amaro/BA, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do quinhão do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **NELSON TADEU BUENO NEMIR**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA38790-675-IGB

O OFICIAL:-

Handwritten signature

JGSP

R. 21, em 27 de julho de 2020. Prenotação nº 716.914, de 16/07/2020.

TÍTULO: PENHORA.

CREDOR: PAULO SERGIO CASTRO DA SILVA.

DEVEDOR: NELSON TADEU BUENO NEMIR, já qualificada.

FORMA DO TÍTULO: Solicitação, expedida do Processo Judicial Eletrônico - PJE nº 0024257-02.2017.5.24.0002, subscrito pelo Magistrado do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região 2ª Vara do Trabalho desta Capital, Julio Cesar Bebbber, em 29.06.2020.

VALOR: Não consta.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA38793-739-IGB

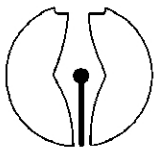
O OFICIAL:-

Handwritten signature

JGSP

AV. 22, em 09 de dezembro de 2020. Prenotação nº 724.122, de 30/11/2020.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 01010337520195010014, protocolo nº 202011.2713.01386780-IA-770, emitida em 27.11.2020, pela 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do quinhão do imóvel objeto desta



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

OB

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

125.030

FICHA FRENTE

05

Campo Grande, MS,

9/12/2020

matrícula, pertencente a NELSON TADEU BUENO NEMIR.

EMOLUMENTOS: NIHIL

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA41430-404-IGB

O OFICIAL:-

João Gilberto

MNA

CÓPIA

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel e integral da matrícula/registro nº 125030 desta Serventia Registral e NÃO TEM VALOR DE CERTIDÃO. Campo Grande - MS, 03/03/2021.

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO



Assinado eletronicamente por: GISELE FERRAZ DE ARAUJO - Juntado em: 04/03/2021 16:02:51 - c681309
<https://pje.trt24.jus.br/pjekz/validacao/21030416024620500000017742060?instancia=1>
Número do processo: 0024257-02.2017.5.24.0002
Número do documento: 21030416024620500000017742060