

2.ª CIRCUNSCRIÇÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA
-23.954-

FOLHA
-1-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL



COMARCA DE CAMPO GRANDE
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

IMÓVEL

IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 13 (treze) da Quadra nº 045 (quarenta e cinco) do loteamento denominado JARDIM TARUMA, nesta Capital, medindo e limitando-se: 12,03 metros de frente, com a Rua Verde Ouro; 12,00 metros de fundos, com parte do lote nº 15; 31,24 metros de um lado, com o lote nº 12 e 31,56 metros de outro lado, com o lote nº 14, com área total de 376,80 metros quadrados. PROPRIETARIO: OTACIL DE SOUZA NOGUEIRA, brasileiro, casado com Eleonor Peres Nogueira, do comercio, residente nesta Capital, à rua João Pedro de Souza, nº 127, portador do cic.005 980 381 - 91. TITULO AQUISITIVO: transcrito sob nº 11.476, livro 3-E em maior porção e loteamento registrado sob nº 1/8.265, livro 02, neste Registro. Campo Grande, 10 de Setembro de 1.984. Oficial *Gilka Martins* (Gilka Martins)

GILKA MARTINS
OFICIAL

AV. 04 - Prenotação nº 214646, de 08.06.2010. No imóvel objeto desta matrícula, foi edificada uma casa uniresidencial, com 95,10 metros quadrados de área construída, situada na Rua Verde Louro, nº 619, consoante Habite-se nº 246/2010, expedido em 23.02.2010, pela Municipalidade local, Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias, expedida pela Secretaria da Receita Federal, agência desta Capital, nº 187382010-06001020, em 04.06.2010, e Requerimento datado de 08.06.2010. Emolumentos: R\$ 30,00; FUNJECC (10%): R\$ 3,00; FUNJECC (3%): R\$ 0,90; Selo de Autenticidade ADJ 76175. Campo Grande, 09 de junho de 2010. Oficial *Gilka Martins*

EM BRANCO
REGISTRO DE IMÓVEIS 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Rua: 15 de Novembro nº 940 - Campo Grande (MS) Fone: (67) 3344.1000

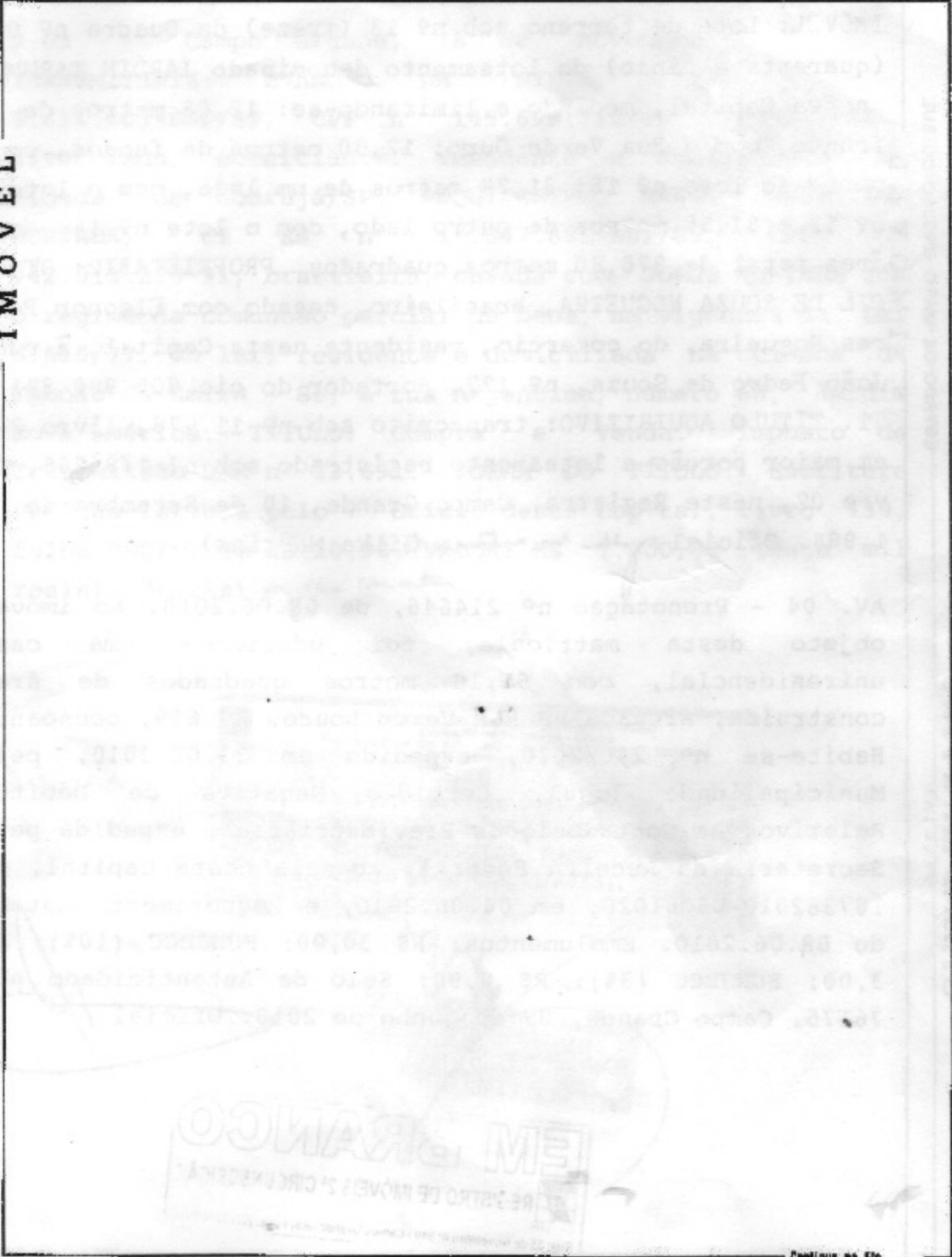
Carilhução no verso

MATRÍCULA

FOLHA

VERSÃO

IMÓVEL



EM BRANCO
 REGISTRO DE IMÓVELS DO CIRCUNSCRIÇÃO

Conjunção no Fto.

2.ª Circunscrição de Registro de Imóveis



MOTRÍCULAS
-23.954-

FOLHA
1-A

LIVRO N.º 2 -

REGISTRO GERAL

COMARCA DE CAMPO GRANDE
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
AQUISIÇÃO

GILKA MARTINS
OFICIAL

R. 1/23.954 - Campo Grande, 10 de Setembro de 1.984. TRANSMITENTE: OTACIL DE SOUZA NOGUEIRA, do comercio, e sua mulher ELEONOR PERES NOGUEIRA, do lar, brasileiros, casados, residentes nesta Capital, à rua João Pedro de Souza, 127, portadores do cic. nº 005 980 381 91. ADQUIRENTE: SIDNEY FERREIRA MARQUES, brasileiro, casado com Maria Lucia Veloso Marques, pedreiro, residente nesta Capital, à rua Verde Louro, 667, Jardim Tarumã, portador do cic. 073 971 001-04 TITULO: Compra e venda. FORMA DO TITULO: Escritura publica lavrada pelo 3º Tabelionato desta Capital, às folhas 38 do livro 257, em 30.08.84. Imposto de transmissão guia nº ... 422615. VALOR: Cr\$ 30.000,00 (trinta mil cruzeiros). Oficial *Gilka Martins* (Gilka Martins)

R.02 - Campo Grande, 28 de outubro de 1998. TRANSMITENTES: SIDNEY FERREIRA MARQUES, CI RG nº 5.929.674-SSP/SP, e sua mulher MARIA LUCIA VELOSO MARQUES, CI RG nº 003.740-SSP/MT, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, proprietários, residentes nesta Capital, à Rua Verde Louro, 667, inscritos no CPF sob nº 073.971.001-04. ADQUIRENTE: EVANDRO DA SILVA, CI RG nº 5.614.403-SP, CPF nº 145.695.318-49, brasileiro, divorciado, comerciante, residente nesta Capital, à Rua Bartolomeu de Gusmão, 333, Vila Planalto. TÍTULO: Compra e Venda. Imposto de Transmissão DAM nº 11.020. FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública lavrada pelo 9º Ofício desta Capital, livro 148-A, folhas 172, em 29.01.90. VALOR: NCZ\$ 40.000,00 (quarenta mil cruzados novos), na data do Título. Oficial *Gilka Martins*

Continuação no verso

MATRÍCULA
23.954

FOLHA
1-A
VERSO

AQUISIÇÃO

R.03 - Campo Grande, 18 de novembro de 1998.
TRANSMITENTE: EVANDRO DA SILVA, CI RG n° 5.614.403-SSP/SP, CPF n° 145.695.318-49, brasileiro, divorciado, comerciante, residente e domiciliado na cidade de Guarujá/SP. **ADQUIRENTR:** MARIA CELESTINA MURTADA, CI RG n° 15.547.881.SSP/SP, CPF n° 942.012.268-91, brasileira, casada com JORGE MURTADA sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, do lar, residente e domiciliada na cidade de Taboão da Serra - SP, à rua Argentina, número 68, Jardim Nova América. **TÍTULO:** Compra e Venda. **Imposto de Transmissão DAM n° 12.691.** **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública lavrada pelo 7° Ofício desta Capital, livro 139, folha 086/v, em 23.10.98. **VALOR:** R\$ 7.000,00 (sete mil reais). *Oficial Edna M. Braga*

REGISTRO DE IMÓVEIS 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
 Carlos Roberto Taveira - Oficial
 Rua 15 de Novembro, 940 - Campo Grande (MS) - Fone: (87) 3364-1404

CERTIDÃO
 Certifico que a presente é cópia da Matrícula nº 23.954 Composta de 02 Folha(s), Selo Digital ABQ12215 - 423. Emol. R\$ 23,00. FUNDECC R\$ 2,30. ITCM R\$ 1,15. Campo Grande - MS, 21/10/2011.

SELO DIGITAL CONSULTA
 www.firmajus.br

7 Edna M. Braga - Escrevente
 Selo Digital Consulta
 www.tjms.jus.br

Cont. na fis.