

Nr. da Matrícula

Ficha

2534

02

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Inocência-MS

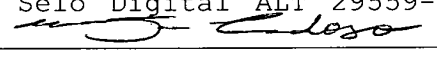
MARIZA ALCANTARA DOS SANTOS CARDOSO

Oficial

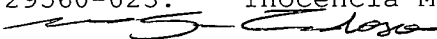
VICENTE DE PAULA CARDOSO

Oficial SUBSTITUTO

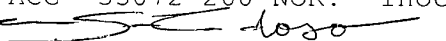
LIVRO 02 - REGISTRO GERAL

pagável em 6 parcelas, em Inocência-MS. FINANCIADOR: BANCO DO BRASIL S/A inscrito no CNPJ/MF nº 00.000.000/6974-43, ag. de Inocência-MS. ENCARGOS FINANCEIROS: Juros à taxa efetiva de 5,5 pontos percentuais ao ano calculados por dias corridos, com base na taxa equivalente diária (365 ou 366 dias). GARANTIA: EM HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU e sem concorrência de terceiros, o imóvel da presente matrícula. CONDIÇÕES: Fica estabelecido que nos casos de alienação, arrendamento, cessão, transferência ou qualquer forma de gravame dos bens constitutivos da garantia em favor de terceiros sem a prévia anuência do Banco do Brasil S.A, ocorrerá o vencimento antecipado do crédito. As demais condições constam na referida Cédula que fica arquivada em pasta própria e foi registrada sob nº **7.095**, no Livro 3 deste Ofício. Apresentou Certidão Negativa de Débitos nº 000167/2016 emitida em 30.05.2016, pela Prefeitura Municipal, local. Dou fé. Emol. R\$ 1.446,00. Funjecc 5% R\$ 72,30 e 10% R\$ 144,60. Funadep/Funde-PGE 10% R\$ 144,60. Feadmp/MS 10% R\$ 144,60. Selo Digital ALT 29559-052. Inocência-MS, 30 de Maio de 2016. A Oficial:  (Mariza Alcântara dos Santos Cardoso).

R.07/2.534.- Protocolo:- **23.547**, de 30 de Maio de 2.016.

Procede-se ao Registro de uma CÉDULA RURAL PIGNORATÍCIA e HIPOTECÁRIA nº 40/00521-6, emitida em 27.05.2016, por TATIANE DE SOUZA PAULA, CPF nº 562.391.651-15. Aval: FELIPE JUNQUEIRA TEIXEIRA, CPF nº 038.444.941-70. Aval e Interviente Garantidor: EDSON TEIXEIRA, CPF nº 464.628.211-91. VALOR: R\$ 96.000,00 (noventa e seis mil reais), com vencimento em 01.04.2024, pagável em 6 parcelas, em Inocência-MS. FINANCIADOR: BANCO DO BRASIL S/A, inscrito no CNPJ/MF nº 00.000.000/6974-43, ag. de Inocência-MS. ENCARGOS FINANCEIROS: Juros à taxa efetiva de 5,5 pontos percentuais ao ano, calculados por dias corridos, com base na taxa equivalente diária (365 ou 366 dias). GARANTIA: EM HIPOTECA CEDULAR DE SEGUNDO GRAU e sem concorrência de terceiros, o imóvel da presente matrícula. CONDIÇÕES: Fica estabelecido que nos casos de alienação, arrendamento, cessão, transferência ou qualquer forma de gravame dos bens constitutivos da garantia em favor de terceiros, sem a prévia anuência do Banco do Brasil S.A, ocorrerá o vencimento antecipado do crédito. As demais condições constam na referida Cédula que fica arquivada em pasta própria e foi registrada sob nº **7.097**, no Livro 3, deste Ofício. Dou fé. Emol. R\$ 1.446,00. Funjecc 5% R\$ 72,30 e 10% R\$ 144,60. Funadep/Funde-PGE 10% R\$ 144,60. Feadmp/MS 10% R\$ 144,60. Selo Digital ALT 29560-023. Inocência-MS, 30 de Maio de 2016. A Oficial:  (Mariza Alcântara dos Santos Cardoso).

R.08/2.534. - Protocolo : **26.981**, de 23 de Setembro de 2019.

Procede-se a este Registro nos termos do Arresto - Bem Imóvel, expedido em 27 de Agosto de 2019, dos autos de Ação de Execução de Título Extrajudicial Cédula de Crédito Rural nº 0800213-88.2019.8.12.0036, em que o Banco do Brasil S/A, move contra Edson Teixeira, inscrito no CPF nº 464.628.211-91 assinado digitalmente pelo Chefe de Cartório da Única Vara desta Comarca Sr Raniel Aparecido Antunes Lucena, para constar que foi procedido o ARRESTO do imóvel da presente matrícula, para assegurar o valor da dívida de R\$ 287.020,18. Dou fé. Emol. R\$ 156,00. Funjecc 5% R\$ 7,80 e 10% R\$ 15,60. Funadep/Funde-PGE 10% R\$ 15,60. Feadmp/MS 10% R\$ 15,60. Selo Digital R\$ 1,56. ACG 33072-260-NOR. Inocência-MS, 30 de Setembro de 2019. A Oficial:  (Mariza Alcântara dos Santos Cardoso).

R.09/2.534. - Protocolo : **27.433**, de 16 de Março de 2020.

Procede-se a este Registro nos termos da Certidão Cartorária e do Termo de Penhora - Bem Imóvel, expedidos em 24 de Janeiro de 2020, dos autos de Ação

