



Poder Judiciário  
Justiça do Trabalho  
Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região

## **Ação Civil Pública Cível 0000539-20.2010.5.24.0002**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 27/04/2010

**Valor da causa:** R\$ 10.000,00

**Partes:**

**AUTOR:** MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

**RÉU:** OLIVEIRA ANDRADE CONSTRUTORA LTDA

**RÉU:** RAMON RACHID DUARTE

**ADVOGADO:** GABRIEL GALLO SILVA

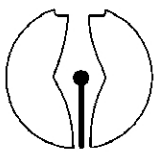
**RÉU:** MARIA MARGARETE AUTO DE OLIVEIRA DUARTE

**ADVOGADO:** HAROLDO PICOLI JUNIOR

**TERCEIRO INTERESSADO:** LUIZ CARLOS DE CASTRO

**ADVOGADO:** GABRIEL GALLO SILVA

**LEILOEIRO:** REGINA AUDE LEITE DE ARAUJO SILVA

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO**

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155  
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS  
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br**LIVRO Nº 2****REGISTRO GERAL****CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO****REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO****\* 1ª VIA \***

MATRÍCULA

**218.093**

FICHA

**01**

Campo Grande (MS).

**20.06.2007**

**IMÓVEL:-** LOTE DE TERRENO determinado nº 26 da QUADRA nº 07 do loteamento denominado **JARDIM CRISTO REDENTOR**, nesta cidade, com os seguintes limites: Partiu-se em ponto comum com a Rua dos Pirlampos; daí segue confrontando com a Rua dos Pirlampos, com rumo magnético de 83°29'31"NE e distancia de 87,00 m; daí segue confrontando com os lotes de nº 01 a nº 25, com rumo magnético de 06°30'29"SE e distancia de 263,477 m até encontrar a Rua Mandi; daí segue confrontando com a Rua Mandi, com rumo magnético de 83°29'31"SW e com distancia de 32,786 m; daí segue confrontando com a Rua Mandi, com rumo magnético de 56°41'50"SW e com distancia de 60,734 m, até encontrar a esquina da Rua Mandi com a Avenida Tereza Garcez Paim; daí segue confrontando com a Avenida Tereza Garcez Paim, com rumo magnético de 06°30'29"NW e com distancia de 290,857 m até encontrar o ponto inicial da presente descrição, perfazendo a área total de 23.664,65723 m².

**PROPRIETÁRIO(S):-** RAMON RACHIDE DUARTE e TELMA MENDONÇA DUARTE, brasileiros, casados sob o regime de CUB, antes da Lei 6.515/77, ele construtor, portador do RG nº 170.303-SSP/MS, inscrito no CPF nº 609.667.501-87, ela do lar, portadora do RG nº 076.032-SSP/MS, inscrita no CPF nº 894.598.301-53, residentes e domiciliados na Rua Damasco nº 181, nesta cidade.

**REGISTRO ANTERIOR:-** Matrícula nº 163.771, livro 02, ficha 01, deste Registro de Imóveis.

**EMOLUMENTOS:-** Serventia:R\$ 16,00 Funjecc10%:R\$ 1,60 Funjecc3%:R\$ 0,48

**SELO DE AUTENTICIDADE:-** ACF 28922

**O OFICIAL:-**

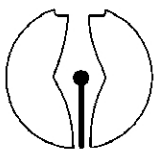
**WA**

**R.01/218.093, EM 12 DE DEZEMBRO DE 2007. Prenotação nº. 489.773 de 06.12.07.**

**TÍTULO:-** HIPOTECA ESPECIAL E EM PRIMEIRO GRAU

**CREDORES:-** JORCI TOMAZ DA MAIA, brasileiro, bancário, RG nº. 1265824 SSP/MS e CPF nº. 137.823.631-91, casado sob o regime CPB, na vigência da lei com Sandra Rosa Dantas Maia, CPF nº. 080.936.011-04, residente na Rua Bahia, nº. 662, apto. 2002, Edifício Champville, nesta cidade; **PAULO JOSE DROPA**, brasileiro, bancário aposentado, RG nº. 646875 SSP/MS e CPF nº. 543.401.878-87, casado sob o regime da CPB na vigência da lei 6.515/77 com Solange Lázaro de Lima Dropa, CPF nº. 309.175.491-04, residente na Rua Marino Verardo, nº. 25, Itanhangá Park, nesta cidade; e **LORECI ROCHER**, brasileira, bancária, RG nº. 70100061 SSP/PR e CPF nº. 028.725.139-06, casada sob o regime da CPB na vigência da lei 6.515/77, com Eder Abraceze

CONTINUA NO VERSO

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO**

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155  
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS  
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

MATRÍCULA

218.093

FICHA

01vs

Gonçalves, CPF nº. 639.769.431-34, residente na Rua Marques de Lavradio, nº. 613, apto 14, bloco 3, Jardim São Lourenço, nesta cidade.

**DEVEDORES:-** RAMON RACHIDE DUARTE e s/m TELMA MENDONÇA DUARTE, já qualificados.

**FORMA DO TÍTULO:-** Escritura Pública de Constituição de Garantia Hipotecária, lavrada pelo 3º Tabelião desta Comarca em 13.09.2007. Livro 646 – Fls. 60.

**VALOR:-** R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)

**EMOLUMENTOS:-** Serventia: R\$ 1.400,00; Funjecc 10%: R\$ 140,00; Funjecc 3%: R\$ 42,00.

**SELO DE AUTENTICIDADE:-** ACE 90063

**O OFICIAL:-** 

SFR

**R. 02/218.093 DE 14 DE FEVEREIRO DE 2014. Prenotação nº 602.159 de 10.02.14.**

**TÍTULO:-** PENHORA

**CREDOR:-** MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE-MS.

**DEVEDOR:-** RAMON RACHID DUARTE, já qualificado.

**FORMA DO TÍTULO:-** Mandado de Penhora, Avaliação, Depósito, Intimação e Registro da Penhora nº 001.2012/139949-5, Autos nº 0060177-15.2003.8.12.0001 expedido pelo Juiz de Direito da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Municipal, desta comarca- José Henrique Neiva de Carvalho e Silva, em 30.10.2012.

**VALOR:-** R\$ 14.080,79 (quatorze mil oitenta reais e setenta e nove centavos).

**EMOLUMENTOS:-** NIHIL.

**SELO DE AUTENTICIDADE:-** AGO 31489-360.

**O OFICIAL:-** 

ZMO

**R. 03/218.093 EM 18 DE JUNHO DE 2014. Prenotação nº 608.127 de 03.06.14.**

**TÍTULO:** PENHORA.

**CREDOR:** LEONARDO FLEITAZ,

**DEVEDOR:** RAMON RACHID DUARTE.

**FORMA DO TÍTULO:** Ofício nº 683/2014 datado de 20.05.2014, processo nº 0158600-13.2009.5.24.0002, de ordem do Juiz da 2ª Vara do Trabalho desta comarca Dr. Márcio Alexandre da Silva.

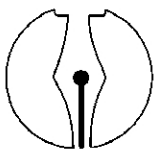
**VALOR:** R\$ Não consta.

**EMOLUMENTOS:** R\$ a receber; FUNJECC 10%: R\$ a receber; FUNJECC 3%: R\$ a receber; ISS 5%: R\$ a receber do juízo. Selo de autenticidade AHO 21591-059.

**O OFICIAL:** 

AMV

CONTINUA NA FICHA Nº



# CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155  
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS  
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA  
218.093

FICHA  
02

Campo Grande (MS).

09.07.2014.

**R.04/218.093 EM 09 DE JULHO DE 2014. Prenotação nº 609.200 de 26.06.2014.**

**TÍTULO:- PENHORA**

**CREDOR:- UNIÃO (PROCURADORIA-GERAL DA FAZENDA NACIONAL),**  
CNPJ nº 00.394.460/0216-53.

**DEVEDOR:- RAMON RACHIDE DUARTE, já qualificado.**

**FORMA DO TÍTULO:- E-mail (REGISTRO) TRT nº 62916/2014, extraído dos autos nº 0001102-28.2012.5.24.0007, expedido pelo Dr. Renato Luiz Miyasato de Faria – Juiz da 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, em 26.06.2014.**

**VALOR:- R\$ 27.990,89 (vinte e sete mil, novecentos e noventa reais e oitenta e nove centavos).**

**EMOLUMENTOS:- NIHIL.**

**SELO DE AUTENTICIDADE:- AHO 28580-108.**

**O OFICIAL:-**

**AHO**

**R.05/218.093 DE 07 DE AGOSTO DE 2014. Prenotação nº 611.095 de 29.07.2014.**

**TÍTULO:- PENHORA**

**CREDOR:- LORIVAL TEODORO DOS REIS.**

**DEVEDOR:- RAMON RACHIDE DUARTE, já qualificado.**

**FORMA DO TÍTULO:- E-mail (REGISTRO) TRT nº 63999/2014, extraído do Processo nº 0001406-27.2012.5.24.0007, expedido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região da 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, Marta Carmona Gomes em 22.07.2014.**

**VALOR:- R\$ 3.096,34 (três mil e noventa e seis reais e trinta e quatro centavos)**

**EMOLUMENTOS:- R\$ a receber; FUNJECC 10%: R\$ a receber; FUNJECC 3%: R\$ a receber; ISS 5% R\$ a receber; FUNADEP/F-PGE 10% R\$ a receber.**

**SELO DE AUTENTICIDADE:- AHT 17763-988.**

**O OFICIAL:-**

**ZMO**

**AV.06/218.093 EM 03 DE SETEMBRO DE 2014. Prenotação nº 612.840 de 29.08.14.**

Conforme Certidão de Distribuição de Ação, extraída dos Autos nº 0816709-79.2014.8.12.0001, da 15ª Vara Cível, expedida por Edvaldo de Lira Simões, Distribuidor de Juízo, do Cartório Distribuidor desta Comarca em 22.08.2014; é feita a presente averbação para consignar a existência de Ação de Execução de Título Extrajudicial, em que MARCOS IVAN SILVA, move em face de RAMON RACHID DUARTE no valor de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais).

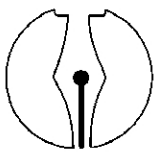
**EMOLUMENTOS: R\$ 44,00; FUNJECC 10%: R\$ 4,40; FUNJECC 3%: R\$ 1,32; ISS 5% R\$ 2,20; FUNADEP/F-PGE 10% R\$ 4,40.**

**SELO DE AUTENTICIDADE:- AHX 58728-994.**

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande





# CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155  
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS  
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

MATRÍCULA

218.093

FICHA

02v

**O OFICIAL:-**

TMH.

**R.07/218.093 EM 30 DE ABRIL DE 2015. Prenotação nº 626.018 de 28.04.15.**

**TÍTULO:- PENHORA**

**CREDOR:- MINISTERIO PUBLICO DO TRABALHO.**

**DEVEDOR:- RAMON RACHIDE DUARTE, já qualificado.**

**FORMA DO TÍTULO:- E-mail (REGISTRO) TRT nº 71887/2015, extraído do processo nº 000539-20.2010.5.24.0002, expedido pela Diretora de Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, Ângela Saara Martins, em 27.04.2015.**

**VALOR:- R\$ 78.794,13 (setenta e oito mil setecentos e noventa e quatro reais e treze centavos)**

**EMOLUMENTOS:- R\$ 156,00; FUNJECC 10%: R\$ 15,60; FUNJECC 5%: R\$ 7,80; ISS 5%: R\$ 7,80; FUNADEP/F-PGE 10%: R\$ 15,60; FEADMP/MS 10%: R\$ 15,60. (a receber).**

**SELO DE AUTENTICIDADE:- AJJ 65577-747**

**O OFICIAL:-**

AKMS

**R. 08, EM 22 DE MARÇO DE 2016. Prenotação nº 641.087, de 17.03.2016.**

**TÍTULO:- PENHORA.**

**CREDOR:- EMERSON SANTOS COSTA, CPF nº 061.934.821-64.**

**DEVEDORA:- RAMON RACHIDE DUARTE, já qualificado.**

**FORMA DO TÍTULO:- E-mail (REGISTRO) TRT nº 78603/2016, extraído dos autos nº 0000658-13.2012.5.24.0001, expedido pelo Assistente de Diretor de Secretaria da 1ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, por determinação judicial, Daniel Ortiz Junior, em 16.03.2016.**

**VALOR:- R\$ 8.555,30 (oito mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e trinta centavos).**

**EMOLUMENTOS:- R\$ 156,00; FUNJECC 10%: R\$ 15,60; FUNJECC 5%: R\$ 7,80; ISS 5%: R\$ 7,80; FUNADEP/F-PGE 10%: R\$ 15,60; FEADMP/MS 10%: R\$ 15,60 (a receber do juízo).**

**SELO DE AUTENTICIDADE:- ALJ29174-537.**

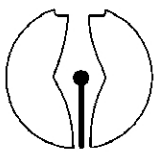
**O OFICIAL:-**

ANR

**R. 09, EM 25 DE MAIO DE 2016. Prenotação nº 644.100, de 20.05.2016.**

**TÍTULO:- PENHORA.**

**CREDOR:- ISRAEL LISBOA DOS SANTOS, CI RG nº 091.959-SSP/SP, CPF nº 500.982.681-04, brasileiro, casado, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Alberto Albertino, nº 1.706, Jardim Los Angeles.**

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO**

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155  
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS  
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br**LIVRO Nº 2****REGISTRO GERAL****CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO****REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO**

MATRÍCULA

**218.093**

FICHA

**03.**

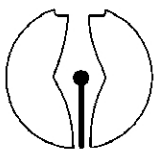
Campo Grande (MS):

**25.05.2016.***se*

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande

**DEVEDOR:-** RAMON RACHIDE DUARTE, já qualificado.**FORMA DO TÍTULO:-** Certidão Para Fins de Registro de Penhora de Imóvel, extraído dos autos nº 0000629-45.2012.5.24.0006, expedido pelo Diretor de Secretaria da 6ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, José Marqueis de Lima, assina por determinação judicial, em 12.05.2016.**VALOR:-** R\$ 18.452,29 (dezoito mil, quatrocentos e cinquenta e dois reais e vinte e nove centavos).**EMOLUMENTOS:-** Nihil.**SELO DE AUTENTICIDADE:-** ALJ 46133-030.**O OFICIAL:-***Suifantos***TMHL:****AV. 10, em 31 de outubro de 2017. Prenotação nº 668.082, de 24/10/2017.**Conforme Ofício nº 103/2017, expedido dos autos nº 0000629-45.2012.5.24.0006, subscrito pela Juíza da 6ª Vara do Trabalho desta Capital, Fabiane Ferreira, datado de 19.10.2017, é feita a presente averbação para consignar o **cancelamento** da penhora constante no R. 09 desta matrícula.**EMOLUMENTOS:-** NIHIL.**SELO DE AUTENTICIDADE:-** AOU93982-092**O OFICIAL:-***Suifantos***ANR****AV. 11, em 27 de agosto de 2018. Prenotação nº 682.908, de 20/08/2018.**Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00244592120145240022, protocolo nº 201808.1423.00577902-IA-160, emitida em 14.08.2018, pela 2ª Vara do Trabalho de Dourados/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **RAMON RACHID DUARTE**.**EMOLUMENTOS:-** NIHIL.**SELO DE AUTENTICIDADE:-** AAA25509-950-IGB**O OFICIAL:-***Suifantos***SFRS.****R. 12, em 01 de abril de 2019. Prenotação nº 694.698, de 26/03/2019.****TÍTULO:-** PENHORA.**CREDOR:-** MUNICÍPIO DE CAMPO GRANDE/MS.**DEVEDOR:-** RAMON RACHIDE DUARTE, já qualificado.**FORMA DO TÍTULO:-** Mandado de Citação, Penhora, Avaliação, Depósito, Intimação e Registro da Penhora, expedido dos autos nº

CONTINUA NO VERSO

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO**

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155  
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS  
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

MATRÍCULA

**218.093**

FICHA

**03v**

0926519-96.2008.8.12.0001, Mandado nº 001.2015/041361-1, subscrito pela Coordenadora da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Municipal desta Capital, Vanessa Marcondes de Souza Santana, por determinação judicial, em 24.03.2015 e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito, datado de 21.03.2019.

**VALOR:-** R\$ 3.144,38 (três mil e cento e quarenta e quatro reais e trinta e oito centavos).

**EMOLUMENTOS:-** NIHI.

**SELO DE AUTENTICIDADE:-** AAA29799-031-IGB

**O OFICIAL:-**

**RCDR**

**AV. 13, em 12 de maio de 2020. Prenotação nº 713.383, de 04/05/2020.**

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00014062720125240007, protocolo nº 202004.1719.01123768-IA-001, emitida em 17.04.2020, pela 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **RAMON RACHIDE DUARTE**.

**EMOLUMENTOS:** NIHIL.

**SELO DE AUTENTICIDADE:-** AAA36850-040-IGB

**O OFICIAL:-**

**VSTF**

**AV. 14, em 12 de maio de 2020. Prenotação nº 713.384, de 04/05/2020.**

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00011022820125240007, protocolo nº 202004.2218.01126248-IA-190, emitida em 22.04.2020, pela 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **RAMON RACHIDE DUARTE**.

**EMOLUMENTOS:** NIHIL.

**SELO DE AUTENTICIDADE:-** AAA37027-183-IGB

**O OFICIAL:-**

**VSTF**

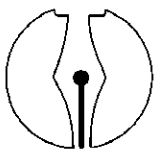
**AV. 15, em 08 de junho de 2020. Prenotação nº 714.444, de 27/05/2020.**

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00005596520115240005, protocolo nº 202005.2615.01159217-IA-240, emitida em 26.05.2020, pela 5ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **RAMON RACHIDE DUARTE**.

**EMOLUMENTOS:-** NIHIL.

CONTINUA NA FICHA Nº



**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO**

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Telefones: (67) 3321-1828 / 1896 • 3023-2627 • 3253-8457 / 8458 / 9105 / 9155  
Rua Barão do Rio Branco, 1079, Centro, CEP 79002-175, Campo Grande - MS  
cartorio1oficiocertidao@uol.com.br • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

LIVRO Nº 2

**REGISTRO GERAL****REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO**

MATRÍCULA

**218.093**

FICHA FRENTE

**04**

Campo Grande, MS,

**8/6/2020****SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA37775-000-IGB****O OFICIAL:-****VSTF****R. 16, em 04 de setembro de 2020. Prenotação nº 718.709, de 20/08/2020.****TÍTULO:** PENHORA**CREDORES:** JORCI TOMAZ DA MAIA.**DEVEDOR:** RAMON RACHIDE DUARTE, já qualificado.**FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora – Bem Imóvel, expedido do processo nº 0063432-97.2011.8.12.0001, Ação de Cumprimento de Sentença - Rescisão/Resolução, subscrito e assinado digitalmente pelo Chefe de Cartório da 14ª Vara Cível desta Capital, Edson Caires Simões, por determinação judicial, em 13.08.2020.**VALOR:** R\$ 1.197.918,45 (um milhão, cento e noventa e sete mil, novecentos e dezoito reais e quarenta e cinco centavos), em 12.12.2019.**EMOLUMENTOS:** R\$ 148,20; FUNJECC 5%: R\$ 7,80; FUNJECC 10%: R\$ 15,60; FEADMP 10%: R\$ 15,60; FUNADEP 6%: R\$ 9,36; FUNDE-PGE 4%: R\$ 6,24; ISSQN 5%: R\$ 7,80; Selo Digital: R\$ 1,50.**SELO DE AUTENTICIDADE:- ADP42157-600-NOR****O OFICIAL:-****DMO****AV. 17, em 22 de setembro de 2020. Prenotação nº 719.815, de 15/09/2020.**Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 01548007420095240002, protocolo nº 202008.1417.01274665-IA-009, emitida em 14.08.2020, pelo Tribunal Superior do Trabalho/TRT da 24ª Região de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **RAMON RACHID DUARTE**.**EMOLUMENTOS:** NIHIL.**SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA39493-096-IGB****O OFICIAL:-****JGSP****AV.18, em 11 de novembro de 2020. Prenotação nº 722.441, de 29/10/2020.**Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida no protocolo de cancelamento nº 202010.2814.01371819-TA-790, expedido do processo nº 01548007420095240002, em 28.10.2020, subscrito pelo Tribunal Superior do Trabalho/TRT da 24ª Região de Campo Grande/MS, para consignar o **cancelamento** da indisponibilidade a que se refere a **AV.17** desta matrícula.**EMOLUMENTOS:** NIHIL.

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS





MATRÍCULA

**218.093**

FICHA VERSO

**04**

**SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA40370-506-IGB**

**O OFICIAL:-**

**OBGR**

**COPIA COM OBSERVAÇÃO**

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel e integral da matrícula/registro nº 218093 desta Serventia Registral e **NÃO TEM VALOR DE CERTIDÃO.**

**Obs.:** Consta sobre a referida matrícula um Ofício nº 198/2016, processo nº 0001406-27.2012.5.24.0007, determinando a baixa do gravame referente ao R.05, expedido pelo Diretor da Secretaria da 7ª Vara do trabalho, da Comarca de Campo Grande, MS, datado de 05/07/2016. Aguardando o pagamento de emolumentos para que se proceda à devida averbação.

**Obs.:** Consta sobre a referida matrícula um **Processo Judicial Eletrônico** nº 0158600-13.2009.5.24.0002, determinando o levantamento da penhora referente ao R.03, expedido pelo Diretor da Secretaria da 2ª Vara do Trabalho, da Comarca de Campo Grande, MS, datado de 26/11/2019. Aguardando o pagamento de emolumentos para que se proceda à devida averbação.

**Campo Grande - MS. 02/09/2021.**

