

cidade. **Matriculado sob nº R.02/255.955**, L. 02, da 1ª C.R.I., nesta cidade. Decorrido o prazo de 10 (dez) dias, contados da data da última publicação deste EDITAL, o referido será considerado intimado e terá o prazo de 30 (trinta) dias, para satisfazer o pagamento sob as penas da lei, tendo em vista que foi certificada pelo Oficial de Justiça que o mesmo não foi localizado no endereço fornecido pela parte requerente, estando em lugar ignorado, incerto e inacessível.

Campo Grande – MS, 15 de setembro de 2021.

### **Eulalio Sanabria Florentin**

Oficial Substituto

1ª Circunscrição Imobiliária - CG/MS

#### **EDITAL EXTRAJUDICIAL**

**F A Z S A B E R** que atendendo ao que lhe foi requerido, nos termos dos artigos 32 e 49, parágrafos 1º e 2º da lei nº 6.766 de 19 de dezembro de 1979, por **B & C EMPREENDIMENTOS SPE LTDA - CGR 01**, inscrita no CNPJ 20.031.339/0001-62, com endereço comercial nesta cidade, neste ato representada por sua procuradora **FINANCIAL ADMINISTRADORA DE IMOVEIS LTDA**, CNPJ sob nº 03.438.244/0001-49, com sede à Rua Hélio Yoshiaki Ikieziri, 34, Loja 01, Ed. Evidence Prime Office, Bairro Royal Park, Campo Grande/MS, representada por **ROSANGELA DOS SANTOS DE SOUZA**, brasileira, divorciada, administradora, CPF nº 500.929.951-87 e RG nº 772.496 SSP/MS, residente e domiciliada em Campo Grande/MS, nos termos do Instrumento Particular de compromisso de compra e venda de imóvel loteado, contrato nº 254/177-2, prop. 757, firmado em 05.09.2019, procede à **INTIMAÇÃO** dos **compromissários compradores** abaixo nomeados a comparecerem neste Cartório, à Rua Barão do Rio Branco, 1.079, funcionamento de segunda a sexta, das 08:00 às 11:00 e 13:00 às 17:00 horas, exceto feriados, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso. **Intimados: MAGNO APARECIDO PEREIRA MARCIANO**, CPF nº 036.271.421-52 e **NEIVA ALEXANDRE CONSOLARO**, CPF nº 014.390.011-03, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes nesta capital, na Rua Leonina Dias Martins, nº 839, Jardim Marajoara. Ref.: Lote 05, quadra 07, Paraíso do Lageado, nesta cidade. **Matriculada sob nº R.02/255.766**, L. 02, da 1ª C.R.I. Decorrido o prazo de 10 (dez) dias, contados da data da última publicação deste EDITAL, os referidos serão considerados intimados e terão o prazo de 30 (trinta) dias, para satisfazerem o pagamento sob as penas da lei, tendo em vista que foi certificada pelo Oficial de Justiça que os mesmos não foram localizados no endereço fornecido pela parte requerente, estando em lugar ignorado, incerto e inacessível.

Campo Grande – MS, 15 de setembro de 2021.

### **Eulalio Sanabria Florentin**

Oficial Substituto

1ª Circunscrição Imobiliária - CG/MS

#### **EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO ELETRÔNICO Nº. 001/2021**

A SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MATO GROSSO DO SUL-SEFAZ/MS, torna público para conhecimento dos interessados que fará realizar, licitação na modalidade LEILÃO, na forma ELETRÔNICA, do tipo MAIOR LANCE, de BENS APREENDIDOS E ABANDONADOS, a ser conduzido pela Leiloeira Pública Oficial REGINA AUDE LEITE DE ARAÚJO SILVA, JUCEMS sob Nº 13, assessorada pela Subunidade de Leilão/COFIMT da SEFAZ/MS. Os lances poderão ser ofertados a partir do dia 28/09/2021 e continuamente até o encerramento do 1º Leilão no dia 19/10/2021, a partir das 08h:30min (horário local). Para os lotes não arrematados em 1º Leilão, será realizado 2º Leilão, com abertura para lances no dia 20/10/2021 e continuamente até o encerramento no dia 27/10/2021, a partir das 09h:00min (horário local), no Portal Eletrônico REGINA AUDE LEILÕES ([www.reginaaudeleiloes.com.br](http://www.reginaaudeleiloes.com.br)), conforme especificações constantes no edital. Os bens poderão ser visitados/examinados no prédio da COFIMT (Coordenadoria de Fiscalização de Mercadoria em Trânsito), sito à Rua Delegado José Alfredo Hardman, s/n – Parque dos Poderes (próximo ao T.R.E.), em Campo Grande-MS, nos dias 14/10, 15/10 e 18/10/2021, no horário das 08h:00min. às 11h:30min. e das 12h:30min às 16h:00min., sendo proibida a visitação nos dias do Leilão. O Edital completo poderá ser visualizado no site [www.sefaz.ms.gov.br](http://www.sefaz.ms.gov.br) (link COFIMT – Leilão) e no site [www.reginaaudeleiloes.com.br](http://www.reginaaudeleiloes.com.br), onde também poderão ser ofertado lances, após aprovação do cadastro e ativação, conforme instruções no site. Mais informações na COFIMT no fone: (67) 3318-6453, ou com a Leiloeira Oficial Regina Aude, pelo fone (67) 4042-1555, 98124-8953 ou no e-mail [sac@reginaaudeleiloes.com.br](mailto:sac@reginaaudeleiloes.com.br).  
Campo Grande – MS, 27 de setembro de 2021.

SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MATO GROSSO DO SUL

#### **ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DE IMÓVEIS DE CAMPO GRANDE**

##### **EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

CONVOCO TODOS OS ASSOCIADOS PARA A REUNIÃO DA ASSEMBLÉIA GERAL DA ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DE IMÓVEIS ORDINÁRIA, A SE REALIZAR NA RUA BAHIA Nº 1126, NESTA CAPITAL, QUE SERÁ REALIZADA NO DIA 01 DE OUTUBRO, AS 14H EM PRIMEIRA CONVOCAÇÃO E AS 14H30 COM OS PRESENTES.

PAUTA: Eleição de nova chapa grémio 2021/2023; Autorização para venda do imóvel de propriedade da Associação. SEM MAIS, AGUARDAMOS A TODOS OS ASSOCIADOS

CAMPO GRANDE – MS, 20 DE AGOSTO DE 2014. ELSO GABAN – PRESIDENTE