

MATRÍCULA Nº **68826**
FICHA Nº 01-

DATA: 29 de dezembro de 2000
OFICIAL: *[Assinatura]*

IMÓVEL Um terreno designado pelo LOTE Nº 18(dezoito) da quadra nº 16 - (dezesseis), situado no loteamento denominado JARDIM CANAÃ V, localizado no perímetro urbano desta cidade, medindo a área de 220,00 ms2 (duzentos e vinte metros quadrados), com as seguintes confrontações: Ao Norte-22,00 metros- com o lote nº 19; Ao Sul- 22,00 metros- com o lote nº 17; Ao Leste- 10,00 metros- com a Rua K-01 e Ao Oeste- 10,00 metros- com o lote nº 03.-Matricula anterior nº 64.515, deste registro.- - - - -

PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE DOURADOS-MS.(Prefeitura Municipal de Dourados-MS CGC.03.155.926/0001-44, com sede nesta cidade, à Rua João Rosa Góes-395.-

REGISTRO Nº 01- Mat. **68826**
TÍTULO: Doação.- TRANSMITENTE: DOADOR: Municipio de Dourados-MS.(Prefeitura Municipal de Dourados-MS.), CGC. 03.155.926/0001-44, com sede nesta cidade.- - - - -
ADQUIRENTE: donatÁRIOS: SERGI D FERRARI, motorista, RG.631.817-SSP-MS. e - CIC. 420.020.011-20 e sua mulher MARIA APARECIDA BEZERRA FERRARI, do lar, - RG.000.958.146-SSP-MS. e CIC.811.484.611-91, brasileiros, residentes à Rua-K-01 nº 1205-Jardim Canaã V, nesta cidade.- - - - -
FORMA DO TÍTULO: Escritura pública de venda e compra, lavrada as fls.153 do livro nº 142, das notas do Tabelião do 2º Ofício desta cidade, em 13 de dezembro de 2000.- VALOR: R\$ 1.000,00; CONDIÇÕES: O presente imóvel só poderá ser utilizado para construção de residência familiar, vedado o seu uso para qualquer outro fim sob pena de cancelamento da presente escritura, o adquirente-sonatário não poderá vender, prometer ou por outra forma alienar o presente imóvel, ou transferir seus direitos inclusive a posse no prazo de 20 anos a inci, digo iniciar na data da presente escritura, conforme lei municipal nº 2.275 de 14-07-99.-ITCD- Isento.-Emolumentos:23,50.-Dourados, 29 de dezembro de 2000.-Eu *[Assinatura]*, Escrevente Juramentada.- - - - -

REGISTRO Nº 02 - Mat. nº 68.826.-
PENHORADO, conforme Auto de Penhora e depósito lavrado aos 24 de março de 2.003 e Carta Precatória expedida em 29 de outubro de 2.002, dos Autos nº 013.00.001836-0/0000 (016/00) de Execução Fiscal Federal em que o Instituto Nacional de Previdência Social- INSS move contra FRIGORIFICO PEDRA BRANCA LTDA e outro., e que corre pela 2ª Vara da Comarca de Jardim-MS.- Dourados - Ms, 01 de abril de 2.003. Eu *[Assinatura]*, Escrevente Autorizada.....

REGISTRO Nº 03 - Mat. nº 68.826.-
PENHORADO, conforme Auto de Penhora, depósito e avaliação expedido em 29 de agosto de 2.005, dos Autos nº 002.05.00.6002-5 de Execução Fiscal em que o Estado de Mato Grosso do Sul move contra FRIGORIFICO PERRA BRANCA LTDA, SERGIO FERRARI E SEBASTIÃO FERRARI e que corre pela 6ª Vara Cível desta Comarca. Emolumentos Gratuito. Dourados-MS ,30 de Agosto de 2.005.....
Eu *[Assinatura]*, Escrevente Autorizada.....

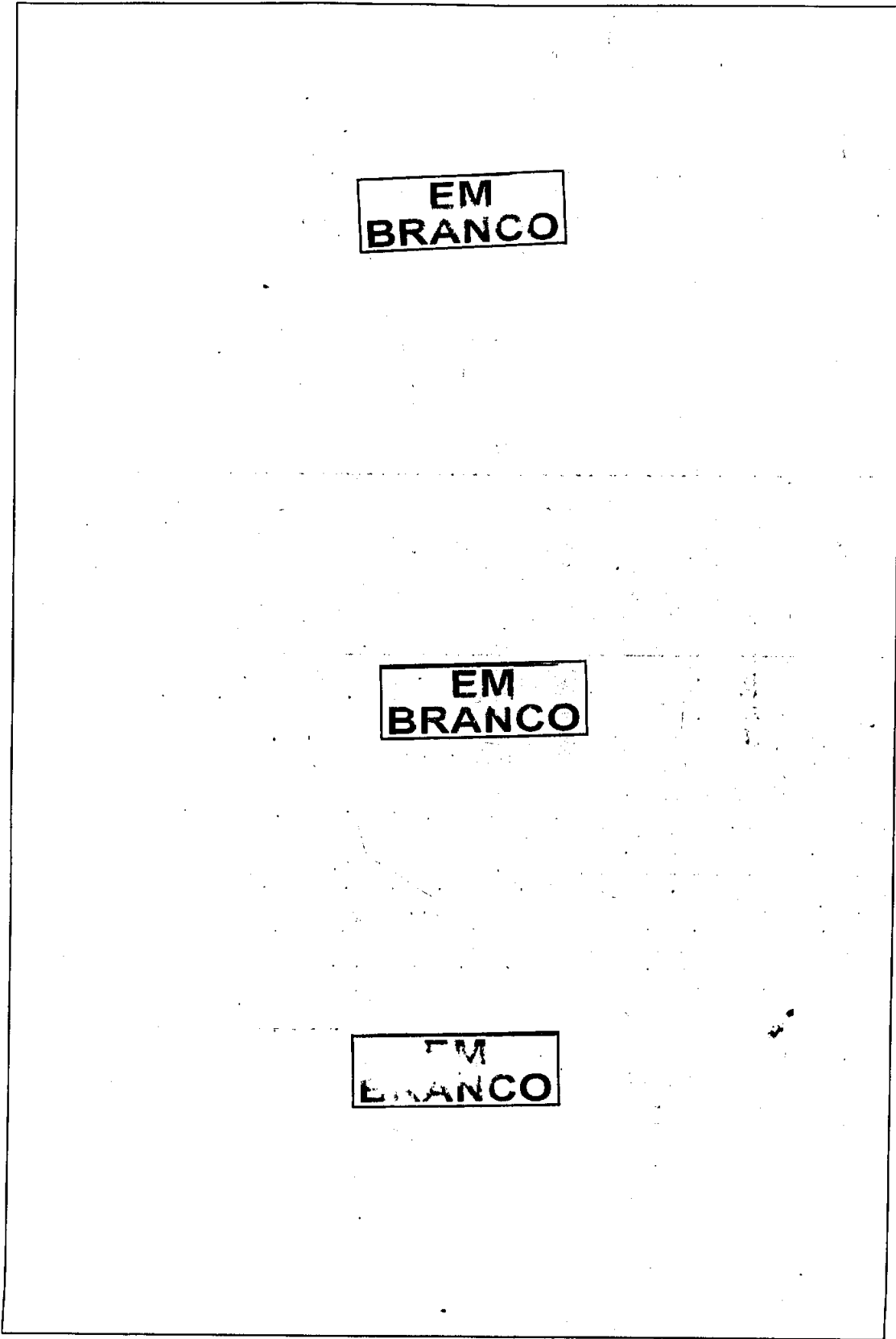
CERTIDÃO
Certifico e dou fé, que a continuação da presente matrícula passará para a ficha 02, em função da INFORMATIZAÇÃO.
Dourados/MS 05 OUT. 2007
Eu, *[Assinatura]*, escrevente autorizada.

EM BRANCO

Dr. *[Assinatura]* Soares *[Assinatura]*
OFICIAL
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
COMARCA DE DOURADOS
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
MATRÍCULA Nº **68826**

MATRÍCULA Nº **68826**
FICHA Nº

OFICIAL:



Dr. Afonso Soares Cêgular
OFICIAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

COMARCA DE DOURADOS
ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

fls. 50

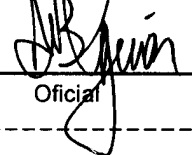
CARTORIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE DOURADOS - ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
REGISTRO GERAL

Alceu Soares Aguiar
Oficial

DATA.: 05 de Outubro de 2007
MATRÍCULA Nº.: 68.826
FICHA Nº.: 02

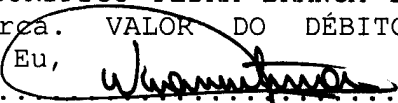
LIVRO 2

Alceu Baggio Aguiar
Oficial Substituto

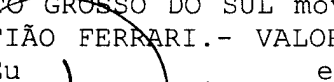

Oficial

continuação da ficha 01.-

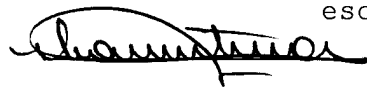
REGISTRO Nº 04 - Mat Nº 68.826 - Prot. 278741 aos 24-09-07

ARRESTADO, conforme auto de arresto, depósito, avaliação, lavrado aos 21 de Setembro de 2007 e Mandado de citação em execução fiscal expedido aos 03 de Setembro de 2007, extraído dos autos nº 013.05.002048-2 de execução fiscal, em que o ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL move contra FRIGORIFICO PEDRA BRANCA LTDA E OUTROS e corre pela 2ª Vara cível desta comarca. VALOR DO DÉBITO: R\$ 1.189.244,47.- Dourados-MS, 05 Outubro de 2007. (MG).- Eu,  Escrevente Autorizada.....

REGISTRO Nº 05 MAT. 68826 PROT. 292350 AOS 13.03.2009

ARRESTADO, conforme auto de arresto emitido em Dourados-MS pela 6ª vara cível aos 17.02.2009 e carta precatória emitido aos 13.12.2008 pela 2ª vara de Jardim extraído dos autos nº 013.06.000438-2 de ação de execução fiscal. Em que o ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL move contra FRIGORIFICO PEDRA BRANCA LTDA, SERGIO FERRARI e SEBASTIÃO FERRARI.- VALOR R\$ 612.865,44 - J. Gratuita. Dourados-MS 20 de março de 2009. Eu  escrevente autorizada.-.....

REGISTRO Nº 06 MAT. 68826 PROT. 313296 AOS 14.01.2011

PENHORADO, conforme auto de penhora emitido aos 15 de dezembro de 2010 expedido pela 6ª vara cível desta Comarca, extraído dos autos nº 002.10.014774-9 de ação fiscal e carta precatória emitido aos 27.08.2010 pela 3ª vara Comarca de Presidente Prudente-SP extraído dos autos nº 465/04 de ação de execução fiscal. Em que o ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL move contra FRIGORIFICO PEDRA BRANCA LTDA, SERGIO FERRARI e SEBASTIÃO FERRARI.- VALOR R\$ 53.899,57 - BENEFICIADO DA JUSTIÇA GRATUITA - SELO ADO 50521.- Dourados-MS 21 de janeiro de 2011. Eu  escrevente autorizada.-.....