



REGISTRO DE IMÓVEIS
DE CAMPO GRANDE
2ª CIRCUNSCRIÇÃO

Av. Mato Grosso, nº 785 - Centro - CEP.:79.002-292
Fone: (67)3041-9600
E-mail.: 2ricampogrande@gmail.com
www.2ricampogrande.com.br

RECIBO FINAL DE EMOLUMENTOS

Apresentante: LUIZ FELIPE NERY ENNE
Interessado: KAREN REGIANE SILVA E OUTRO
Natureza: Penhora

Data	Ato	Descrição	Base de Cálculo	Emols.	Funjecc	Funadep	FundePge	ISSQN	FEADMP	SELOS	Valor
11/02/2019	M-0 Mat. 141220	Abertura	R\$0,00	23,00	2,30	1,38	0,92	1,15	2,30	0,00	31,05
345 - Abertura de matrícula			Selo Utilizado								
11/02/2019	R-1 Mat. 141220	Mand Penh	R\$0,00	156,00	15,60	9,36	6,24	7,80	15,60	1,50	212,16
320 - Registro das penhoras, arrestos e sequestros de imóveis, por imóvel - Lei 5.154			Selo Utilizado ABG08468-450-NOR								
13/02/2019		1 - Certidão _ MATRR	R\$0,00	29,00	2,90	1,74	1,16	1,45	2,90	1,50	40,65
			Selo Utilizado ABG09030-859-NOR								

Emolumentos	Funjecc	Funadep	FundePge	ISSQN	FEADMP	SELOS	TOTAL
208,00	20,80	12,48	8,32	10,40	20,80	3,00	283,80

VALOR DEPOSITADO..... : R\$ 283,80
TOTAL CUSTAS..... : R\$ 283,80
VALOR DEVOLVIDO : R\$ 0,00

DECLARO para os devidos fins que, o presente título foi prenotado sob o número **359415** e foram procedidos os atos acima descritos. **DECLARO AINDA** QUE, recebemos os devidos emolumentos no valor total de R\$ **283,80**

Campo Grande, MS 13 de fevereiro de 2019

Ana Karla B. R. M. da Silva
Autorizado Conforme
Portaria 01/2017

Juan Pablo Correa Gosswailer - Oficial Registrador
Registro de Imóveis de Campo Grande - MS
2ª Circunscrição

Este documento é copia do original assinado digitalmente por LUIZ FELIPE NERY ENNE e PROTOCOLADO em 01/03/2019 às 17:40, sob o número WCGR19080901415 liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAJ/AT, em 01/03/2019 às 17:55. Para acessar os autos processuais, acesse o site https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0125925-52.2007.8.12.0001 e o código 2D3FF57.



Registro de Imóveis de Campo Grande
2ª Circunscrição

Av. Mato Grosso, 785 . Centro . CEP.: 79.002-231 . www.2ricampogrande.com.br

CERTIDÃO

2ª Circunscrição de Registro de Imóveis

MATRÍCULA

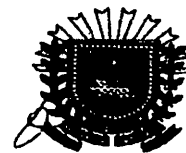
141.220

FOLHA

01F

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Campo Grande-MS



DATA: 11 de fevereiro de 2019.***

IMÓVEL: Lote de terreno urbano denominado A-1 (A-um), resultante do desmembramento do Lote "A", parte da **FAZENDA BANDEIRA**, anexo a **VILA SANTA AMÉLIA**, situado na Rua Anhanduy, neste Município e Comarca, dentro dos seguintes limites e confrontações: norte, 82,50 metros com parte do lote B; sul, 82,50 metros com a Rua Otaviano Mascarenhas; leste, 41,20 metros com a Avenida Noroeste; e oeste, 41,20 metros com o lote A2, perfazendo a área total de 3.399,00 m² (três mil, trezentos e noventa e nove metros quadrados).***

PROPRIETÁRIA: **LOURDES MARTINS SILVA**, brasileira, divorciada, proprietária, inscrita no CPF nº 313.145.971-91, residente e domiciliada na Rua Guadalajara, nº 200, Campo Grande-MS.***

CADASTRO: 5920020013.***

REGISTRO ANTERIOR: R-01 da Matrícula nº 155.957, livro 02, de 1ª Serventia Registral da Comarca de Campo Grande-MS. PROT. nº 359.415 de 30/01/2019. Campo Grande-MS, 11 de fevereiro de 2019. Emolumentos: R\$23,00; Funjecc 5%: R\$1,15; Funjecc 10%: R\$2,30; Funadep: R\$1,38; Funde-PGE: R\$0,92; FEADMP-MS: R\$2,30. O Oficial _____ .***

R-01 - PENHORA: Prenotação nº 359.415 de 30/01/2019. Procede-se ao presente registro, conforme Termo de Penhora expedido em 23/09/2015, extraído dos Autos de Ação de Cumprimento de Sentença sob nº 0125925-52.2007.8.12.0001, oriundos da 3ª Vara Cível Residual da Comarca de Campo Grande-MS, na qual figuram como Exequente **ANTONIO FERNANDES AMERICO**, como Executada **KAREN REGIANE SILVA** e Outros, para noticiar a penhora do imóvel da presente matrícula de propriedade de **LOURDES MARTINS SILVA**, inscrita no CPF nº 313.145.971-91, figurando também como depositária, por determinação do M.M. Juiz de Direito da referida Vara, para garantia a dívida no valor de R\$ 133.608,58 (cento e trinta e três mil, seiscentos e oito reais e cinquenta e oito centavos). Campo Grande-MS, 11 de fevereiro de 2019. Emolumentos: R\$156,00; Funjecc 5%: R\$7,80; Funjecc 10%: R\$15,60; Funadep: R\$9,36; Funde-PGE: R\$6,24; FEADMP-MS: R\$15,60. Selo digital: ABG08468-450-NOR. (R\$ 1,50). O Oficial _____ .***



República Federativa do Brasil
Estado de Mato Grosso do Sul
Registro de Imóveis de Campo Grande
2ª Circunscrição

fls. 494

Av. Mato Grosso, 785 . Centro . CEP.: 79.002-231 . www.2ricampogrande.com.br

Folha para carimbo

CERTIDÃO

CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução fiel e integral da matrícula **nº 141220** do Livro 2 deste Serviço Registral e tem valor de certidão (Art.19 § 1º da Lei 6.015/73). **Dou fé.** Protocolo nº226.109. Emolumentos: R\$ 29,00, Funjecc: R\$ 2,90, Funadep: R\$1,74, Funde-PGE: R\$1,16, ISSQN: R\$1,45, FEADMP-MS: R\$2,90. ISSQN: R\$1,45, FEADMP-MS: R\$2,90.

Selo Digital nºABG09030-859-NOR - Valor: R\$1,50.

Consulte em: www.tjms.jus.br, ou através do QrCode ao lado



Campo Grande - MS, 13 de fevereiro de 2019.


Juan Pablo Correa Gossweiler
Oficial Registrador

Ana Karla B. R. M. da Silva
Autorizado Conforme
Portaria 01/2017

REGISTRO DE IMÓVEIS
 DE CAMPO GRANDE
 2ª CIRCUNSCRIÇÃO


www.zkregistro.com.br - e-mail: zkregistro@gmail.com

Juan Pablo C. Gossweiler
 Oficial Registrador



Prot.nº 358415 - 30/01/2019 - Penhora
 M-0/141.220-L2 Abertura, R-1/141.220-L2 Mand Penh em 11/02/2019

Selos Utilizados: Consulte www.tjms.jus.br
 ou o Código AB08488-450-NOR



Emolumentos: R\$179,00
 Funde-PGE: R\$17,16
 Funjec: R\$17,80
 Fundep: R\$10,74
 ISSQN: R\$8,95
 FEADMP: R\$17,80
 Selos: R\$1,50
 Total: R\$243,15

Campo Grande - MS - 12/02/2019