



**AUTO DE PENHORA**

**Autos: 0822803-31.2019.8.12.0110**  
**Classe: Execução de Título Extrajudicial - Obrigação de Fazer / Não Fazer**  
**Exequente: Neiva Isabel Silveira Guedes**  
**Executado: Katia Santini**  
**Oficial de Justiça: Sergio Ricardo da Silva Carrapateira (13450)**  
**Mandado nº 110.2023/029606-2**

**AUTO DE PENHORA/AVALIAÇÃO.**

o imóvel pertencente à Executada, de matrícula nº 141.637, unidade autônoma designada por Apto 103, primeiro ao segundo pavimento do Conj. Residencial São Conrado, 1ª Etapa, Bloco M, localizado na Rua Ouro Preto, n. 715, neste município, possuindo no pavimento térreo sala de estar e jantar, escada de acesso ao andar superior, depósito, lavabo, cozinha, área de serviço; pavimento superior: quarto com banheiro, hall, dois quartos, banheiro social e escada de acesso ao andar térreo, o condomínio possui portão de elevação, todo murado, cada apartamento possui duas vagas descobertas e em local inderteminadas no estacionamento.

**AVALIAÇÃO: R\$180.000,00 (cento e oitenta mil reais)**

Campo Grande-MS, 21 de dezembro de 2023.

Sergio Ricardo da Silva Carrapateira (13450)  
Analista Judiciário  
(assinado por certificação digital)

Situação: Cumprido - Ato positivo

Atos, diligências e quilometragem:

Ato: Penhora

Resultado: Positivo - Direto/Pessoal

Pessoa: Katia Santini

Diligência:





Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso do Sul  
Comarca de Campo Grande  
11ª Vara do Juizado Especial Central

fls. 166

20/12/2023 as 11:09 - local: Rua Ouro Preto, nº 715, Sao Conrado, Campo Grande MS  
(distância 0 km)