

**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL**

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 24ª REGIÃO

GABINETE DE MANDADOS JUDICIAIS

RUA JORNALISTA BELIZARIO LIMA, 418, 2º ANDAR, VILA GLÓRIA, DE CAMPO GRANDE/MS

CEP: 79004-270

7ª VARA DO TRABALHO DE CAMPO GRANDE/MS

Autos 0025462-12.2021.5.24.0007

Mandado de ID n. 4b517f7

Autor: Joviton Nelson Riquelme e outros

Réu: Lanel Construções Ltda - EPP

Valor da Execução: 127.860,68 (cento e vinte e sete mil, oitocentos e sessenta Reais e sessenta e oito Centavos)

Local da Diligência: Rua Matrinchan, s.n, Jd. Lagoa Dourada, Campo Grande/MS

OFICIAL DE JUSTIÇA

AUTO DE PENHORA e AVALIAÇÃO

Aos vinte e nove dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e dois, às 10h15min, em cumprimento ao mandado acima indicado, procedi à penhora e avaliação, do seguinte bem imóvel:

Matrícula – 118.561 do Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Campo Grande/MS.

Descrição Oficial – IMÓVEL: Lote de terreno determinado sob nº 23 (vinte e três) da quadra 09 (nove) do JARDIM LAGOA DOURADA, nesta cidade, medindo 15,00 metros de frente por 30,00 metros ditos da frente aos fundos, com a área total de 450,00 metros quadrados, limitando-se: Frente com a rua das Aroeiras, fundos com o lote de nº 02, lado direito com o lote de nº 22 e lado esquerdo com o lote de nº 24 (vinte e quatro).

Endereço atual – Rua Matrinchan, s.n, Jd. Lagoa Dourada, Campo Grande/MS.

Benfeitorias – Um prédio comercial em alvenaria com aproximadamente 107 metros quadrados e uma edícula com aproximadamente 87 metros quadrados.

Ocupação – O imóvel encontra-se aparentemente desocupado.

Ônus – Constantes da matrícula anexa.

**PODER JUDICIÁRIO FEDERAL**

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 24ª REGIÃO

GABINETE DE MANDADOS JUDICIAIS

RUA JORNALISTA BELIZARIO LIMA, 418, 2º ANDAR, VILA GLÓRIA, DE CAMPO GRANDE/MS

CEP: 79004-270

Avaliação – Avalio o imóvel penhorado em **R\$ 315.000,00** (trezentos e quinze mil Reais).

Feita, assim, a penhora do bem, para constar, lavrei o presente auto, que segue assinado por mim, juntamente com a depositária judicial.

DIEGO DE
MENDONCA

LOUREIRO:2608500

Digitally signed by DIEGO
DE MENDONCA
LOUREIRO:2608500
Date: 2022.02.07 10:09:43
-04'00'

Diego de Mendonça Loureiro

Oficial de Justiça Avaliador Federal

OFICIAL DE JUSTIÇA



Assinado eletronicamente por: DIEGO DE MENDONCA LOUREIRO - Juntado em: 07/02/2022 10:10:37 - 9d8dfde
<https://pje.trt24.jus.br/pjekz/validacao/22020710103650900000019954886?instancia=1>

Número do processo: 0025462-12.2021.5.24.0007

Número do documento: 22020710103650900000019954886