



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário 0024199-46.2017.5.24.0051

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Tramitação Preferencial

- Idoso
- Idoso
- Idoso

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 31/03/2017

Valor da causa: R\$ 50.000,00

Partes:

AUTOR: SUSUMU MIYATA

ADVOGADO: Jose Antonio Soares Neto

RÉU: DOMINGOS MARCANTE

ADVOGADO: TADEU ANTONIO SIVIERO

RÉU: MARLENE MARCANTE

ADVOGADO: LEANDRO LUIZ BELON

ADVOGADO: RODRIGO MACHADO SIVIERO

PERITO: SERGIO BERGO DE CARVALHO

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
COMARCA DE DOURADOS - MS
REGISTRO GERAL - LIVRO 2**

Fls.: 3
fls. 638

CNM
164368.2.0005918-02

Alceu Soares Aguiar
Oficial

Alceu Baggio Aguiar
Oficial Substituto
[Assinatura]
Oficial

DATA.: 26 de Abril de 2024

LIVRO 2

MATRÍCULA Nº.: 5.918

FICHA Nº.: 01 verso

marco **AHB-M-8585** de coordenada Norte (Y) 7.534.757,530 m, Este (X) 700.024,690 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de 122°32'58" distância de 77,75 m, segue até o marco **AHB-M-8586** de coordenada Norte (Y) 7.534.715,700 m, Este (X) 700.090,225 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de 97°20'55" e distância de 55,60 m, segue até o marco **AHB-M-8587** de coordenada Norte (Y) 7.534.708,589 m, Este (X) 700.145,364 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de 76°09'18" e distância de 105,33 m, segue até o marco **AHB-M-8588** de coordenada Norte (Y) 7.534.733,795 m, Este (X) 700.247,638 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de 92°01'17" e distância de 41,82 m, segue até o marco **AHB-M-8589** de coordenada Norte (Y) 7.534.732,320 m, Este (X) 700.289,430 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de 120°36'07" e distância de 53,29 m, segue até o marco **AHB-M-8632** de coordenada Norte (Y) 7.534.705,190 m, Este (X) 700.335,301 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de 110°37'03" e distância de 40,17 m, segue até o marco **AHB-M-8611** de coordenada Norte (Y) 7.534.691,044 m, Este (X) 700.372,901 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de 137°39'31" e distância de 102,55 m, segue até o marco **AHB-M-8556** de coordenada Norte (Y) 7.534.615,242 m, Este (X) 700.441,976 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de 114°31'37" e distância de 87,87 m, segue até o marco **AHB-M-8557** de coordenada Norte (Y) 7.534.578,766 m, Este (X) 700.521,916 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de 110°06'02" e distância de 185,75 m, segue até o marco **AHB-M-1752** de coordenada Norte (Y) 7.534.514,931 m, Este (X) 700.696,349 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de 201°39'38" e distância de 333,01 m, segue até o marco **AHB-M-1760** de coordenada Norte (Y) 7.534.205,440 m, Este (X) 700.573,434 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de 203°48'31" e distância de 513,83 m, segue até o marco **AHB-M-1761** de coordenada Norte (Y) 7.533.735,338 m, Este (X) 700.366,010 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de 113°57'10" distância de 339,81 m, segue até o marco **AHB-M-1783** de coordenada Norte (Y) 7.533.597,379 m, Este (X) 700.676,560 m ; daí, confrontando com Córrego Paradoiro, com azimute de 195°55'50" e distância de 8,50 m, segue até o ponto **AHB-P-10748** de coordenada Norte (Y) 7.533.589,209 m, Este (X) 700.674,228 m ; daí, confrontando com Córrego Paradoiro, com azimute de 267°46'42" e distância de 29,64 m, segue até o ponto **AHB-P-10749** de coordenada Norte (Y) 7.533.588,060 m, Este (X) 700.644,611 m ; daí, confrontando com Córrego Paradoiro, com azimute de 240°38'36" e distância de 14,98 m, segue até o ponto **AHB-P-10750** de coordenada Norte (Y) 7.533.580,718 m, Este (X) 700.631,558 m ; daí, confrontando com Córrego Paradoiro, com azimute de 196°19'21" e distância de 84,52 m, segue até o ponto **AHB-P-10751** de coordenada Norte (Y) 7.533.499,601 m, Este (X) 700.607,803 m ; daí, confrontando com Córrego Paradoiro, com azimute de 152°49'11" e distância de 53,91 m, segue até o ponto **AHB-P-10752** de coordenada Norte (Y) 7.533.451,647 m, Este (X) 700.632,427 m ; daí, confrontando com Córrego Paradoiro, com azimute de 169°46'26" e distância de 56,84 m, segue até o ponto **AHB-P-10753** de coordenada Norte (Y) 7.533.395,710 m, Este (X) 700.642,518 m ; daí, confrontando com Córrego Paradoiro, com azimute de 168°11'40" e distância de 33,19 m, segue até o ponto **AHB-P-10754** de coordenada Norte (Y) 7.533.363,219 m, Este (X) 700.649,309 m ; daí, confrontando com Córrego Paradoiro, com azimute de 262°46'13" e distância de 77,87 m, segue até o ponto **AHB-P-10755** de coordenada Norte (Y) 7.533.353,420 m, Este (X) 700.572,063 m ; daí, confrontando com Córrego Paradoiro, com azimute de 182°26'15" e distância de 50,15 m, segue até o ponto **AHB-P-10756** de coordenada Norte (Y) 7.533.303,312 m, Este (X) 700.569,930 m ; daí, confrontando com Córrego

.....continua na ficha nº 02

este documento é copiado do original assinado digitalmente por LAERCIO VENDRUSCULO e tms.jus.br. Protocolado em 03/05/2024 às 08:54, sob o número W00224070420525, e liberado nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAJ/AT, em 03/05/2024 às 10:02. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0804356-33.2016.8.12.0002 e o código W1D82dLK.

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
COMARCA DE DOURADOS - MS
REGISTRO GERAL - LIVRO 2**

Fls.: 5
fls. 640

CNM
164368.2.0005918-02

Alceu Soares Aguiar

Oficial

DATA.: 26 de Abril de 2024

LIVRO 2

MATRÍCULA Nº.: 5.918

FICHA Nº.: 02 verso

Alceu Baggio Aguiar

Oficial Substituto

Oficial

m; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 357°59'20" e distância de 43,77 m, segue até o ponto **AHB-P-10779** de coordenada Norte (Y) 7.533.498,876 m, Este (X) 700.174,972 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 351°51'21" e distância de 108,21 m, segue até o ponto **AHB-P-10780** de coordenada Norte (Y) 7.533.605,999 m, Este (X) 700.159,642 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 327°46'08" e distância de 44,18 m, segue até o ponto **AHB-P-10781** de coordenada Norte (Y) 7.533.643,373 m, Este (X) 700.136,078 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 304°22'14" e distância de 107,41 m, segue até o ponto **AHB-P-10782** de coordenada Norte (Y) 7.533.704,010 m, Este (X) 700.047,422 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 300°30'52" e distância de 95,12 m, segue até o ponto **AHB-P-10783** de coordenada Norte (Y) 7.533.752,310 m, Este (X) 699.965,472 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 296°16'12" e distância de 94,73 m, segue até o ponto **AHB-P-10784** de coordenada Norte (Y) 7.533.794,236 m, Este (X) 699.880,529 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 295°02'33" e distância de 21,51 m, segue até o ponto **AHB-P-10785** de coordenada Norte (Y) 7.533.803,341 m, Este (X) 699.861,041 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 350°17'32" e distância de 53,48 m, segue até o ponto **AHB-P-10786** de coordenada Norte (Y) 7.533.856,056 m, Este (X) 699.852,023 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 325°20'23" e distância de 63,44 m, segue até o ponto **AHB-P-10787** de coordenada Norte (Y) 7.533.908,238 m, Este (X) 699.815,944 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 300°50'18" e distância de 51,72 m, segue até o ponto **AHB-P-10788** de coordenada Norte (Y) 7.533.934,752 m, Este (X) 699.771,534 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 251°27'40" e distância de 28,40 m, segue até o ponto **AHB-P-10789** de coordenada Norte (Y) 7.533.925,722 m, Este (X) 699.744,607 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 227°22'29" e distância de 25,94 m, segue até o ponto **AHB-P-10790** de coordenada Norte (Y) 7.533.908,155 m, Este (X) 699.725,520 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 204°08'31" e distância de 49,86 m, segue até o ponto **AHB-P-10791** de coordenada Norte (Y) 7.533.862,655 m, Este (X) 699.705,127 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 172°20'15" e distância de 104,79 m, segue até o ponto **AHB-P-10792** de coordenada Norte (Y) 7.533.758,798 m, Este (X) 699.719,100 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 210°17'52" e distância de 44,76 m, segue até o ponto **AHB-P-10793** de coordenada Norte (Y) 7.533.720,150 m, Este (X) 699.696,518 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 246°41'06" e distância de 49,18 m, segue até o ponto **AHB-P-10794** de coordenada Norte (Y) 7.533.700,684 m, Este (X) 699.651,351 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 275°46'20" e distância de 46,67 m, segue até o ponto **AHB-P-10795** de coordenada Norte (Y) 7.533.705,378 m, Este (X) 699.604,915 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 332°34'55" e distância de 51,16 m, segue até o ponto **AHB-P-10796** de coordenada Norte (Y) 7.533.750,789 m, Este (X) 699.581,358 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 348°48'20" e distância de 113,67 m, segue até o ponto **AHB-P-10797** de coordenada Norte (Y) 7.533.862,301 m, Este (X) 699.559,289 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 341°38'31" e distância de 162,80 m, segue até o ponto **AHB-P-10798** de coordenada Norte (Y) 7.534.016,814 m, Este (X) 699.508,015 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 318°35'07" e distância de 89,74 m, segue até o ponto **AHB-P-10799** de coordenada Norte (Y) 7.534.084,112 m, Este (X) 699.448,653 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 294°23'06" e distância de 86,80 m, segue até o ponto **AHB-P-10800** de coordenada Norte (Y) 7.534.119,947 m, Este (X) 699.369,600 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de

.....continua na ficha nº 03

W00224070420525, e liberado número 09:54, sob o número 03/05/2024 às 09:54, e
LAIERIO VENDRUSCULO e tims.jus.br. Protocolado em 03/05/2024 às 09:54, e
Este documento é cópia do original assinado digitalmente por LAIERIO VENDRUSCULO e tims.jus.br. Para acessar os autos processuais, acesse o site nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAJ/AT, em 03/05/2024 às 10:02. Para acessar o processo 0804356-33.2016.8.12.0002 e o código W1D82dLK. https://esaj.tims.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0804356-33.2016.8.12.0002 e o código W1D82dLK.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
COMARCA DE DOURADOS - MS
REGISTRO GERAL - LIVRO 2

CNM
164368.2.0005918-02

Alceu Soares Aguiar
Oficial

DATA.: 26 de Abril de 2024

LIVRO 2

MATRÍCULA Nº.: 5.918

FICHA Nº.: 03

Alceu Baggio Aguiar
Oficial Substituto
[Assinatura]
Oficial

, e liberado

W00224070420525

03/05/2024 às 09:54

em 03/05/2024 às 09:54

em 03/05/2024 às 09:54

em 03/05/2024 às 09:54

em 03/05/2024 às 09:54

em 03/05/2024 às 09:54

em 03/05/2024 às 09:54

em 03/05/2024 às 09:54

em 03/05/2024 às 09:54

em 03/05/2024 às 09:54

em 03/05/2024 às 09:54

em 03/05/2024 às 09:54

Continuação da ficha nº 02 verso.
250°16'23" e distância de 133,63 m, segue até o ponto **AHB-P-10801** de coordenada Norte (Y) 7.534.074,842 m, Este (X) 699.243,813 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 264°23'50" e distância de 60,02 m, segue até o ponto **AHB-P-10802** de coordenada Norte (Y) 7.534.068,982 m, Este (X) 699.184,078 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 282°09'16" e distância de 79,05 m, segue até o ponto **AHB-P-10803** de coordenada Norte (Y) 7.534.085,625 m, Este (X) 699.106,803 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 317°31'37" e distância de 55,78 m, segue até o ponto **AHB-P-10804** de coordenada Norte (Y) 7.534.126,768 m, Este (X) 699.069,138 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 327°32'44" e distância de 84,74 m, segue até o ponto **AHB-P-10805** de coordenada Norte (Y) 7.534.198,273 m, Este (X) 699.023,664 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 310°06'16" e distância de 133,62 m, segue até o ponto **AHB-P-10806** de coordenada Norte (Y) 7.534.284,349 m, Este (X) 698.921,462 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 294°07'09" e distância de 83,74 m, segue até o ponto **AHB-P-10807** de coordenada Norte (Y) 7.534.318,570 m, Este (X) 698.845,029 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 254°47'25" e distância de 94,11 m, segue até o ponto **AHB-P-10808** de coordenada Norte (Y) 7.534.293,880 m, Este (X) 698.754,215 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 299°28'51" e distância de 33,06 m, segue até o ponto **AHB-P-10809** de coordenada Norte (Y) 7.534.310,152 m, Este (X) 698.725,432 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 329°55'09" e distância de 31,54 m, segue até o ponto **AHB-P-10810** de coordenada Norte (Y) 7.534.337,445 m, Este (X) 698.709,623 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 34°52'29" e distância de 35,66 m, segue até o ponto **AHB-P-10811** de coordenada Norte (Y) 7.534.366,701 m, Este (X) 698.730,013 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 95°48'01" e distância de 38,02 m, segue até o ponto **AHB-P-10812** de coordenada Norte (Y) 7.534.362,859 m, Este (X) 698.767,835 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 116°53'09" e distância de 86,25 m, segue até o ponto **AHB-P-10813** de coordenada Norte (Y) 7.534.323,854 m, Este (X) 698.844,765 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 78°23'19" e distância de 73,55 m, segue até o ponto **AHB-P-10814** de coordenada Norte (Y) 7.534.338,658 m, Este (X) 698.916,812 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 59°03'16" e distância de 54,67 m, segue até o ponto **AHB-P-10815** de coordenada Norte (Y) 7.534.366,771 m, Este (X) 698.963,701 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 51°21'01" e distância de 46,55 m, segue até o ponto **AHB-P-10816** de coordenada Norte (Y) 7.534.395,842 m, Este (X) 699.000,053 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 26°51'35" e distância de 73,99 m, segue até o ponto **AHB-P-10817** de coordenada Norte (Y) 7.534.461,853 m, Este (X) 699.033,484 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 340°35'38" e distância de 87,02 m, segue até o ponto **AHB-P-10818** de coordenada Norte (Y) 7.534.543,925 m, Este (X) 699.004,572 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 319°01'55" e distância de 113,40 m, segue até o ponto **AHB-P-10819** de coordenada Norte (Y) 7.534.629,548 m, Este (X) 698.930,225 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 288°14'37" e distância de 65,47 m, segue até o ponto **AHB-P-10820** de coordenada Norte (Y) 7.534.650,044 m, Este (X) 698.868,046 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 267°18'07" e distância de 65,05 m, segue até o ponto **AHB-P-10821** de coordenada Norte (Y) 7.534.646,982 m, Este (X) 698.803,068 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 225°08'21" e distância de 62,87 m, segue até o ponto **AHB-P-10822** de coordenada Norte (Y) 7.534.602,636 m, Este (X) 698.758,506 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute decontinua no verso

Este documento é copia do original assinado digitalmente por LAERCIO VENTURUSCOLO e ijms.jus.br. Protocolado em 03/05/2024 às 09:54, sob o número W00224070420525 nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAJ/AT, em 03/05/2024 às 10:02. Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.ijms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0804356-33.2016.8.12.0002 e o código W4D82dLK.



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

COMARCA DE DOURADOS - MS

REGISTRO GERAL - LIVRO 2

CNM

164368.2.0005918-02

Alceu Soares Aguiar

Oficial

DATA.: 26 de Abril de 2024

LIVRO 2

MATRÍCULA Nº.: 5.918

FICHA Nº.: 03 verso

Alceu Baggio Aguiar

Oficial Substituto

Oficial

..... e liberado

Dourado, com azimute de 237°51'48" e distância de 62,12 m, segue até o ponto **AHB-P-10823** de coordenada Norte (Y) 7.534.569,590 m, Este (X) 698.705,901 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 253°27'07" e distância de 14,91 m, segue até o ponto **AHB-P-10824** de coordenada Norte (Y) 7.534.565,342 m, Este (X) 698.691,604 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 277°27'55" e distância de 45,64 m, segue até o ponto **AHB-P-10825** de coordenada Norte (Y) 7.534.571,272 m, Este (X) 698.646,349 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 321°34'22" e distância de 19,12 m, segue até o ponto **AHB-P-10826** de coordenada Norte (Y) 7.534.586,250 m, Este (X) 698.634,466 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 343°37'00" e distância de 90,28 m, segue até o ponto **AHB-P-10827** de coordenada Norte (Y) 7.534.672,866 m, Este (X) 698.609,001 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 356°07'55" e distância de 116,29 m, segue até o ponto **AHB-P-10828** de coordenada Norte (Y) 7.534.788,894 m, Este (X) 698.601,156 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 25°47'59" e distância de 174,89 m, segue até o ponto **AHB-P-10829** de coordenada Norte (Y) 7.534.946,352 m, Este (X) 698.677,273 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 341°50'36" e distância de 43,45 m, segue até o ponto **AHB-P-10830** de coordenada Norte (Y) 7.534.987,636 m, Este (X) 698.663,734 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 306°48'54" e distância de 35,77 m, segue até o ponto **AHB-P-10831** de coordenada Norte (Y) 7.535.009,071 m, Este (X) 698.635,097 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 260°01'36" e distância de 54,05 m, segue até o ponto **AHB-P-10832** de coordenada Norte (Y) 7.534.999,710 m, Este (X) 698.581,864 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 298°50'13" e distância de 29,41 m, segue até o ponto **AHB-P-10833** de coordenada Norte (Y) 7.535.013,895 m, Este (X) 698.556,101 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 30°12'26" e distância de 85,31 m, segue até o ponto **AHB-P-10834** de coordenada Norte (Y) 7.535.087,621 m, Este (X) 698.599,023 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 7°31'10" e distância de 66,45 m, segue até o ponto **AHB-P-10835** de coordenada Norte (Y) 7.535.153,500 m, Este (X) 698.607,719 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 120°32'59" e distância de 135,85 m, segue até o ponto **AHB-P-10836** de coordenada Norte (Y) 7.535.084,451 m, Este (X) 698.724,709 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 40°40'55" e distância de 85,05 m, segue até o ponto **AHB-P-10837** de coordenada Norte (Y) 7.535.148,948 m, Este (X) 698.780,150 m ; daí, confrontando com Rio Dourado, com azimute de 347°35'04" e distância de 21,91 m, segue até o ponto **AHB-M-8572** de coordenada Norte (Y) 7.535.170,347 m, Este (X) 698.775,439 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de 32°55'39" e distância de 55,38 m, segue até o marco **AHB-M-8573** de coordenada Norte (Y) 7.535.216,832 m, Este (X) 698.805,543 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de 67°29'37" e distância de 59,95 m, segue até o marco **AHB-M-8574** de coordenada Norte (Y) 7.535.239,781 m, Este (X) 698.860,929 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de 43°07'11" e distância de 115,42 m, segue até o marco **AHB-M-8577** de coordenada Norte (Y) 7.535.324,028 m, Este (X) 698.939,820 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de 67°22'47" e distância de 56,68 m, segue até o marco **AHB-M-8575** de coordenada Norte (Y) 7.535.345,829 m, Este (X) 698.992,141 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de 15°04'41" e distância de 49,13 m, segue até o marco **AHB-M-8576** de coordenada Norte (Y) 7.535.393,270 m, Este (X) 699.004,922 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de 88°50'44" e distância de 26,60 m, segue até o marco **AHB-M-8590** de coordenada Norte (Y) 7.535.393,806 m, Este (X) 699.031,518 m ; daí, confrontando com Fazenda São Lourenço, com azimute de

.....continua na ficha nº 04

W00224070420525
03/05/2024 às 09:54, sob o número
VENDRUSCULO e tms.jus.br. Protocolado em
LAIERIO VENDORUSCULO e tms.jus.br. Para acessar os autos processuais, acesse o site
https://esaj.tms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0804356-33.2016.8.12.0002 e o código W1D82dLK.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
COMARCA DE DOURADOS - MS
REGISTRO GERAL - LIVRO 2

Fls.: 9
fls. 644
CNM

164368.2.0005918-02

Alceu Soares Aguiar
Oficial

Alceu Baggio Aguiar
Oficial Substituto

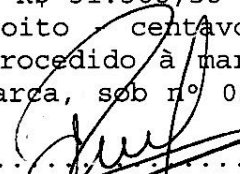
Oficial

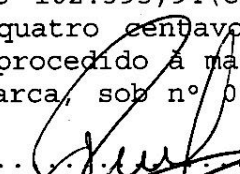
DATA.: 26 de Abril de 2024

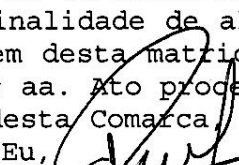
LIVRO 2

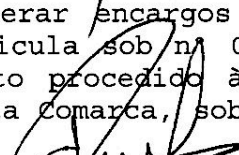
MATRÍCULA Nº.: 5.918

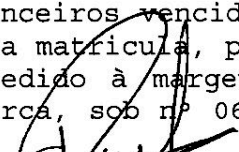
FICHA Nº.: 04 verso

encargos básicos calculados com base na variação acumulada do IGP-DI, ou outro indicador financeiro que venha substituí-lo e encargos adicionais a taxa nominal de 7,721% ao ano, de um crédito no valor de R\$ 31.368,58 (trinta e um mil, trezentos e sessenta e oito reais e cinquenta e oito centavos). Inscrição nº 42.853, livro nº 03. Emolumentos R\$ 313,68. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 02, em 02/05/2016. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu,  Escrevente Autorizada.....

Averbação nº 03 - Matrícula nº 5.918.-
Hipotecado em 2º Grau ao Banco do Brasil S/A,, Agência desta cidade, a Cédula Rural hipotecária nº 20/90653-6, emitida por Domingos Marcante e sua mulher Marlene Marcante, com vencimento para 01 de Junho de 2006, juros a taxa nominal de 14,934% ao ano, de um crédito no valor de RS 102.395,94 (cento e dois mil, trezentos e noventa e cinco reais e noventa e quatro centavos). Inscrição nº 45.050, livro nº 03. Emolumentos RS 569,10. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 03, em 02/05/2016. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu,  Escrevente Autorizada.....

Averbação nº 04 - Matrícula nº 5.918.-
Conforme Aditivo de Re-Ratificação, firmado entre as partes, nesta cidade em 16/07/01, com a finalidade de alterar encargos financeiros da CRH nº 20/90653-6, registrada a margem desta matrícula sob nº 03, passando os juros a serem de taxa nominal de 10,254% aa. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 04, em 02/05/2016. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu,  Escrevente Autorizada.....

Averbação nº 05 - Matrícula nº 5.918.-
Conforme Aditivo de Re-Ratificação, firmado entre as partes, nesta cidade, com a finalidade de alterar encargos financeiros da CRH nº 99/20062-7, registrada a margem desta matrícula sob nº 02, passando os juros a serem de taxa nominal de 8,418% ao ano. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 05, em 02/05/2016. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu,  Escrevente Autorizada.....

Averbação nº 06 - Matrícula nº 5.918.-
Conforme Aditivo de Re-Ratificação, firmado entre as partes, nesta cidade, em 30/06/2000, com a finalidade de efetuar a incorporação ao principal dos encargos financeiros vencidos e alterar juros da CRN nº 99/20062-7, registrada sob nº 02 desta matrícula, passando os juros a serem de taxa nominal de 13,175% ao ano. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 06, em 02/05/2016. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu,  Escrevente Autorizada.....

Averbação nº 07 - Matrícula nº 5.918.-
Hipotecado em 3º grau ao Banco do Brasil S/A. agência desta cidade, a Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária nº 21/91319/6, emitida nesta cidade em 21 de Maio de 2002, por Domingos Marcante e sua Mulher Marlene Marcante, com vencimento para 01/05/2005, juros a taxa nominal de 10,254% ao ano de um crédito de R\$. 48.240,00 (quarenta e oito mil, duzentos e quarenta reais). Inscrição nº 47.153,continua na ficha 05

W00224070420525, e liberado em 03/05/2024 às 08:54, sob o número W00224070420525. Protocolado em 03/05/2024 às 08:54, sob o número W00224070420525. Este documento é cópia do original assinado digitalmente por LAERCIO VENTURUSCOLO e tms.jus.br. Para acessar os autos processuais, acesse o site nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAJ/AT, em 03/05/2024 às 10:02. Informe o processo 0804356-33/2016.8.12.0002 e o código W1D82dLK. https://esaj.tms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0804356-33/2016.8.12.0002 e o código W1D82dLK.

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
COMARCA DE DOURADOS - MS
REGISTRO GERAL - LIVRO 2**

**CNM
164368.2.0005918-02**

Alceu Soares Aguiar

Oficial

DATA.: 26 de Abril de 2024

LIVRO 2

MATRÍCULA Nº.: 5.918

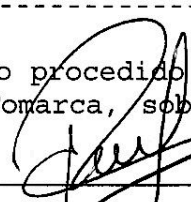
FICHA Nº.: 05

Alceu Baggio Aguiar

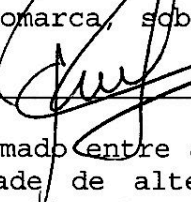
Oficial Substituto

Oficial

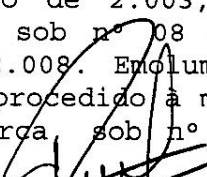
continuação da ficha 04 verso.-

livro nº 03. Emolumentos R\$ 482,40. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 07, em 02/05/2016. Dou fé Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu,  Escrevente Autorizada.....

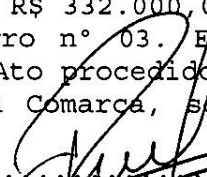
Averbação nº 08 - Matrícula nº 5.918.-

Conforme Hipotecado em 4º grau ao Banco do Brasil S/A., Ag. desta cidade, a Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária nº 21/91765-5, emitida nesta cidade, por Domingos Marcante e sua mulher Marlene Marcante, com vencimento para 01 de Setembro de 2007, Juros a taxa nominal de 10,254% ao ano, de um crédito no valor de R\$ 191.623,10 (cento e noventa e um mil, seiscentos e vinte e três reais e dez centavos). Inscrição nº 48.654, livro nº 03. Emolumentos R\$ Notário: R\$ 745,20 Tabela J: 8,10; Funjecc: R\$ 22,35. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 08, em 02/05/2016. Dou fé Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu,  Escrevente Autorizada.....

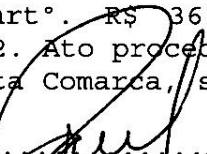
Averbação nº 09 - Matrícula nº 5.918.-

Conforme Aditivo de Re-Ratificação, firmado entre as partes, nesta cidade, aos 05 de Setembro de 2.003, com a finalidade de alterar o vencimento da hipoteca registrada sob nº 08 desta matrícula, fixando seu novo vencimento para 01 de Março de 2.008. Emolumentos: Notário R\$ 22,46; Tab. "J": R\$ 8,64; Funjecc: R\$ 0,67. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 09, em 02/05/2016. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu,  Escrevente Autorizada.....

Averbação nº 10 - Matrícula nº 5.918.-

Hipotecado em 5º grau ao Banco do Brasil S/A., Ag. desta cidade, a Cédula Rural Hipotecária nº 40/01166-6, emitida em 22 de Julho de 2003, por Domingos Marcante e sua mulher Marlene Marcante, com vencimento para 15 de Junho de 2.009, Juros a taxa nominal de 8,418% ao ano, de um crédito no valor de R\$ 332.000,00 (trezentos e trinta e dois mil reais). Inscrição nº 53.252 - livro nº 03. Emolumentos - Notário R\$ 870,00. Tab. "J". R\$ 9,45. Funjecc R\$ 26,10. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 10, em 02/05/2016. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu,  escrevente autorizada.....

Averbação nº 11 - Matrícula nº 5.918.-

Hipotecado em 6º Grau ao Banco do Brasil S/A., Ag. desta cidade, a Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária nº 40/02457-1, emitida em 11 de de 2004, por Rubens Marcante. Intervenientes: Domingos Marcante e Marlene Marcante, com vencimento para 15 de julho de 2008, juros sub a) corr. a 30%, IRP com juros adicionais de 20,093%aa., sub b) corr. a 70%, juros nominais de 8,418%aa., de um crédito no valor de R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais) "Feito por Aditivo". Inscrição nº 52.307 Livro 03. Emolumentos R\$ 1.200,00. Funjecc Cart°. R\$ 36,00. Funjecc Usuário R\$ 120,00. Tatela "J" R\$ 11,00. Selo nº ACD 09882. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 11, em 02/05/2016. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu,  escrevente autorizada.....

Averbação nº 12 - Matrícula nº 5.918.-

PENHORADO, conforme Certidão expedida aos 03 de fevereiro de 2006, extraída doscontinua no verso

e liberado número W00224070420525, sob o nº 09.54, em 03/05/2024 às 10:02. Para acessar os autos processuais, acesse o site https://esaj.tjms.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0804356-33.2016.8.12.0002 e o código W1D82dLK.

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
COMARCA DE DOURADOS - MS
REGISTRO GERAL - LIVRO 2**

Fls.: 11
fls. 640
CNM
164368.2.0005918-02

Alceu Soares Aguiar
Oficial

Alceu Baggio Aguiar
Oficial Substituto
Alceu Baggio Aguiar
Oficial

DATA.: 26 de Abril de 2024

LIVRO 2

MATRÍCULA Nº.: 5.918

FICHA Nº.: 05 verso

autos nº 002.05.102611-4 de Execução de Título Executivo Extrajudicial em que Banco do Brasil S/A move contra DOMINGOS MARCANTES e outro e corre pela 2ª Vara Cível desta comarca. VALOR DA AÇÃO: R\$ 22.458,50; Emolumentos R\$ 108,00; Funjecc Cartório R\$ 3,24; Funjecc Usuário R\$ 10,80; Tabela "J" R\$ 11,00. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 12, em 02/05/2016. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu, escrevente autorizada.....

Averbação nº 13 - Matrícula nº 5.918.-

PENHORADO, conforme certidão expedida aos 03 de fevereiro de 2006, extraída dos autos nº 002.05.102609-2 de Execução de Título Executivo Extrajudicial em que BANCO DO BRASIL S/A move contra DOMINGOS MARCANTES e outro e corre pela 2ª Vara Cível desta comarca. VALOR DA AÇÃO: R\$ 10.724,75; Emolumentos R\$ 108,00; Funjecc Cartório R\$ 3,24; Funjecc Usuário R\$ 10,80; Tabela "J" R\$ 11,00. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 13, em 02/05/2016. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu, escrevente autorizada.....

Averbação nº 14 - Matrícula nº 5.918.-

PENHORADO, conforme Termo de Penhora expedido aos 19 de maio de 2006 e Ofício nº 247/06-sal, expedido aos 19 de maio de 2006, extraído dos autos nº 002.05.102613-0 de Execução de Título Executivo Extrajudicial em que o BANCO DO BRASIL S/A move contra DOMINGOS MARCANTES e outro e corre pela 5ª Vara Cível desta comarca. Emolumentos R\$ 108,00; Funjecc Cartório R\$ 3,24; Funjecc Usuário R\$ 10,80; Tabela "J" R\$ 11,00. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 14, em 02/05/2016. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu, escrevente autorizada.....

Averbação nº 15 - Matrícula nº 5.918.-

De conformidade ao pedido que me foi apresentada e certidão emitido aos 14.08.2009 pela 5ª vara cível desta Comarca, com base ao decreto lei 11382/6 procedo a averbação da existência de ação, autos nº 002.09.100557-6 de ação de execução de título extrajudicial. Em que Max Andre Machado Dias move contra Domingos Marcante e Marlene Marcante, valor da ação R\$ 1.419.394,20, dou fé. Emol. R\$ 30,00 funjecc 3%R\$ 0,90 funjecc 10%R\$ 3,00 - SELO ADC 51949. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 15, em 02/05/2016. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024.... Eu, escrevente autorizada.....

Averbação nº 16 - Matrícula nº 5.918.-

De conformidade ao pedido que me foi apresentada e certidão emitida aos 22/09/2009 pela 2ª vara cível desta Comarca, com base ao decreto lei 11382/6 procedo a averbação da existência de ação, autos nº 002.05.102125-2 de ação de execução de título extrajudicial. Em que Unipetro Dourados Distribuidora de Petroleo Ltda move contra Domingos Marcante -CPF 134.783.030-87, valor da ação R\$ 27.298,27, dou fé. Emol. R\$ 30,00 funjecc 3%R\$ 0,90 funjecc 10%R\$ 3,00 - SELO ADD 42772. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 17, em 02/05/2016. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu, escrevente autorizada.....

Averbação nº 17 - Matrícula nº 5.918.-

.....continua na ficha nº 06



**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
COMARCA DE DOURADOS - MS
REGISTRO GERAL - LIVRO 2**

CNM
164368.2.0005918-02

Alceu Soares Aguiar

Oficial

DATA.: 26 de Abril de 2024

LIVRO 2

MATRÍCULA Nº.: 5.918

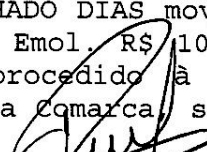
FICHA Nº.: 06

Alceu Baggio Aguiar

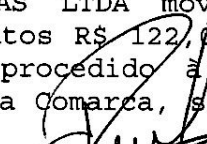
Oficial Substituto

Oficial

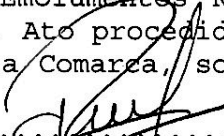
Continuação da ficha nº 05 verso

Penhorado, conforme certidão para registro de penhora emitido aos 26 de março de 2010 que tramita pela 5ª vara cível desta Comarca, extraído dos autos nº 002.09.100557-6 (486/2002) de ação execução de título executivo extrajudicial. Em que MAX ANDRE MACHADO DIAS move contra DOMINGES MARCONTE e outro. VALOR DA AÇÃO: R\$ 1.419.394,20 - Emol. R\$ 108,00 funjecc 3% R\$ 3,24 funjecc 10% R\$ 10,80 SELO ADH 64499. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 18, em 02/05/2016. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu,  escrevente autorizada.....

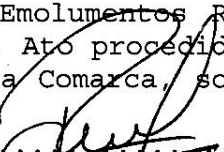
Averbação nº 18 - Matrícula nº 5.918.-

PENHORADO, conforme certidão para registro de penhora emitido aos 01 de dezembro de 2010, que tramita pela 2ª Vara Cível desta Comarca, extraído dos autos nº 0105814-78.2006.8.12.0002 de ação execução de título executivo extrajudicial, em que COMID MÁQUINAS LTDA move contra DOMINGES MARCANTE. VALOR DA AÇÃO: R\$ 8.783,46. Emolumentos R\$ 122,00; funjecc 3% R\$ 3,66; funjecc 10% R\$ 12,20. SELO ADO 006268. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 19, em 02/05/2016. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu,  escrevente autorizada.....

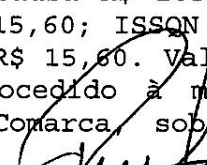
Averbação nº 19 - Matrícula nº 5.918.-

De conformidade com Aditivo de Re-Ratificação à Cédula Rural Pignoraticia e Hipotecária n. 40/02457-1, registrada sob nº 11 desta matricula, firmado entre as partes aos 05 de dezembro de 2008, com a finalidade de alterar o seguinte: Prazo do Vencimento que passará a ser em 15 de julho de 2014. Emolumentos R\$ 34,00. Funjecc 3% R\$ 1,02. Funjecc 10% R\$ 3,40. SELO ABL 85964-020. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 20, em 02/05/2016. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu,  escrevente autorizada.....

Averbação nº 20 - Matrícula nº 5.918.-

De conformidade com Aditivo de Re-Ratificação à Cédula Rural Pignoraticia e Hipotecária nº 40/02457-1, registrada sob nº 11 desta matricula, firmado entre as partes aos 14 de dezembro de 2009, com a finalidade de alterar o seguinte: Prazo do Vencimento que passará a ser em 15 de julho de 2015. Emolumentos R\$ 34,00. Funjecc 3% R\$ 1,02. Funjecc 10% R\$ 3,40. SELO ABL 85967-008. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 21, em 02/05/2016. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu,  escrevente autorizada.....

Averbação nº 21 - Matrícula nº 5.918.-

PENHORADO, conforme Termo de Penhora expedido em 12 de Setembro de 2.006 e Certidão emitida em 25 de Setembro de 2.018, extraída dos autos nº 0102610-60.2005.8.12.0002 de ação de Execução de Título Executivo Extrajudicial, em que o BANCO DO BRASIL S/A move contra DOMINGOS MARCANTE e Outros, que tramita pela 3ª Vara Cível desta Comarca. Valor da Causa R\$ 205.169,20. Emolumentos: R\$ 156,00; Funjecc 5% R\$ 7,80; Funjecc 10% R\$ 15,60; ISSQN 5% R\$ 7,80; Funadep 6% R\$ 9,36; Funde-PGE 4% R\$ 6,24; FEADMP/MS 10% R\$ 15,60. Valor do Selo Digital R\$ 1,50. Selo Digital: ABK 90689-855-NOR. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 22, em 07/03/2019. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu,  escrevente autorizada.....

.....continua no verso

e liberado V00224070420525, sob o número 03/05/2024 às 09:54, sob o número 0804356-33.2016.8.12.0002 e o código W1D82dLK. Este documento é copia do original assinado digitalmente por LAERCIO VENDRUSCOLO e tims.jus.br. Protocolado em 03/05/2024 às 10:02. Para acessar os autos processuais, acesse o site nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAJ/AT, em 03/05/2024 às 10:02. Para acessar o processo 0804356-33.2016.8.12.0002 e o código W1D82dLK. https://esaj.tims.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0804356-33.2016.8.12.0002 e o código W1D82dLK.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
COMARCA DE DOURADOS - MS
REGISTRO GERAL - LIVRO 2

Fls.: 13
fls. 648

CNM
164368.2.0005918-02

Alceu Soares Aguiar
Oficial

Alceu Baggio Aguiar
Oficial Substituto
e liberado

DATA.: 26 de Abril de 2024
MATRÍCULA Nº.: 5.918
FICHA Nº.: 06 verso

LIVRO 2

Averbação nº 22 - Matrícula nº 5.918.-

PENHORADO, de conformidade com Mandado de Penhora e Avaliação emito aos 17 de Agosto de 2020 e Auto de Penhora e Avaliação lavrado aos 29 de Abril de 2021 expedidos pela 1ª Vara do Trabalho de Dourados/MS, extraídos dos Autos nº 0025737/89.2016.5.24.0021, em que CONFEDERAÇÃO DA AGRICULTURA E PECUÁRIA DO BRASIL - CN move em desfavor de DOMINGOS MARCANTE. Valor da execução: R\$ 2.533,21 Emolumentos: R\$ 156,00; Funjecc 5% R\$ 7,80; Funjecc 10% R\$ 15,60; ISSQN 5% R\$ 7,80; Funadep 6%: R\$ 9,36; Funde-PGE 4%: R\$ 6,24; FEADMP/MS 10%: R\$ 15,60. Selo R\$ 1,50. Selo digital: AEW79255-610-NOR. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 24, em 25/05/2021. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu, escrevente autorizada.....

Averbação nº 23 - Matrícula nº 5.918.-

Conforme Ordem de Indisponibilidade, datada de 02/08/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, em cumprimento ao Protocolo de Indisponibilidade nº 202308.0215.02843557-IA-720 - Processo nº 00241994620175240051; Emissor da Ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MS - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 24ª REGIÃO - MS MUNDO NOVO - MS - VARA DO TRABALHO DE MUNDO NOVO move em desfavor de DOMINGOS MARCANTE - CPF nº 134.783.030-87, tornando INDISPONÍVEL o presente imóvel, Dou Fé. Emolumentos: Justiça Gratuita. Selo digital: AAL 33362-000-IGB. Ato procedido à margem da matrícula anterior nº 121.367 da 1ª Circunscrição desta Comarca, sob nº 28, em 15/08/2023. Dou fé. Dourados/MS, 26 de Abril de 2024... Eu, escrevente autorizada.....

Registro nº 24 - Matrícula nº 5.918 - Protocolo nº 5064 em 08/04/2024.-

PENHORADO, conforme Termo de Penhora, lavrado em 11 de Novembro de 2021, Classe Cumprimento de Sentença, e Termo de Retificação de Penhora lavrado em 24 de Fevereiro de 2023, extraídos do processo: 0804356-33.2016.8.12.0002, em que LAERCIO VENDRUSCOLO move contra DOMINGOS MARCANTE e tramita pela 2ª Vara Cível desta Comarca. Emolumentos: R\$ 210,60; Funjecc 6,8% R\$ 14,3208; Funjecc 10% R\$ 21,06; ISSQN 5% R\$ 10,53; Funadep 6% R\$ 12,636; Funde-PGE 4% R\$ 8,424; FEADMP/MS 10% R\$ 21,06. Valor do Selo: R\$ 2,00. Selo Digital: AJY00212-232-NOR. (KA) Dourados/MS, 26 de Abril de 2024. Eu, Escrevente Autorizada.....

TABELIONATO AGUIAR - 1º OFÍCIO NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua João Rosa Gales, 805 - Centro - Dourados - MS - CEP: 79804-020 - Fone:(97) 3415-9200
SELO DIGITAL: AJZ00549-142-NOR

Certifico que a presente confere com a matrícula nº 5918, original do Livro nº 2 do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição arquivada nesta Serventia Extrajudicial, e que tem valor de certidão. Conforme Art. 19 § 1º da Lei 6015/73. O referido é verdade e dou fé. Dourados-MS, 30/04/2024. Atd:ARTHUR.

Adalgisa Maria Ribeiro-Escrevente



ASSINADOR DIGITAL

ASSINADO DIGITALMENTE POR:
ADALGISA MARIA RIBEIRO:56249160191
CPF:56249160191
Hash:D0A55652813B67144FF4671123A8439739F88

Data e Hora da Assinatura:30/04/2024 08:41

PARA CONFIRMAR A AUTENTICIDADE ACESSE:
<https://assinaturadigital.tl.gov.br>



Assinado eletronicamente por: Jose Antonio Soares Neto - Juntado em: 04/06/2024 18:07:47 - eed86f9
<https://pje.trt24.jus.br/pejcz/validacao/24060418061756400000026110898?instancia=1>
Número do processo: 0024199-46.2017.5.24.0051
Número do documento: 24060418061756400000026110898

Este documento é cópia do original assinado digitalmente por LAERCIO VENDRUSCOLO e tjms.jus.br. Para acessar os autos processuais, acesse o site nos autos digitais por Usuário padrão para acesso SAJ/AT, em 03/05/2024 às 10:02. Para acessar o processo 0804356-33.2016.8.12.0002 e o código W4D82dLK. <https://esaj.tjms.jus.br/pejcz/validacao/24060418061756400000026110898?instancia=1>

SUMÁRIO

| Documentos | | | |
|------------|--------------------|-----------------------------------|-------------------|
| Id. | Data da Assinatura | Documento | Tipo |
| fb9cea | 04/06/2024 18:07 | matricula parte 1 | Documento Diverso |
| 4709e83 | 04/06/2024 18:07 | matricula parte 2 | Documento Diverso |
| eed86f9 | 04/06/2024 18:07 | matricula parte 3 | Documento Diverso |